

## **ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ**

Правила благоустройства территории города Симферополя (далее по тексту – Правила) разработаны на основании следующих актов действующего законодательства Украины, нормативно-правовых актов:

- Конституция Украины;
- Закон Украины «О местном самоуправлении в Украине»;
- Закон Украины «О благоустройстве населенных пунктов»;
- Закон Украины «О регулировании градостроительной деятельности»;
- Закон Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества»;
- Закон Украины «О рекламе»;
- Закон Украины «Об отходах»;
- Закон Украины «Об обращениях граждан»;
- Закон Украины «Об автомобильных дорогах»;
- Закон Украины «О транспорте»;
- Закон Украины «Об охране культурного наследия»;
- Закон Украины «О жилищно-коммунальных услугах»;
- Закон Украины «Об охране окружающей природной среды»;
- Закон Украины «Об экологической экспертизе»;
- Гражданский кодекс Украины;
- Кодекс Украины об административных правонарушениях;
- Земельный кодекс Украины;
- Водный кодекс Украины;
- Постановление Кабинета Министров Украины от 01.08.2006г. №1045 «Об утверждении Порядка удаления деревьев, кустов, газонов и цветников в населенных пунктах»;
- Приказ Госкомитета Украины по вопросам жилищно-коммунального хозяйства от 23.09.03г. № 154 «Об утверждении Порядка проведения ремонта и содержания объектов городского благоустройства»;
- Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Украины от 16.01.07г. № 8 «Об утверждении изменений к Инструкции по инвентаризации зеленых насаждений в городах и поселках городского типа Украины»;
- Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Украины от 16.01.07 г. № 7 «Об утверждении Положения об общественном контроле в сфере благоустройства населенных пунктов»;
- Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Украины от 10.04.2006 № 105 «Об утверждении Правил содержания зеленых насаждений в населенных пунктах Украины»;

Настоящие Правила являются нормативно-правовым актом, который устанавливает

порядок благоустройства и содержания территорий объектов благоустройства города Симферополя, и регулирует права и обязанности участников правоотношений в сфере благоустройства территории города, определяет комплекс мероприятий, необходимых для обеспечения чистоты и порядка в городе.

Правила направлены на создание условий, благоприятных для жизнедеятельности человека, сохранение и охрану окружающей природной среды, обеспечение санитарного и эпидемического благополучия населения и являются обязательными для исполнения на территории города всеми физическими и юридическими лицами в сфере благоустройства.

Объекты благоустройства города Симферополя используются в соответствии с их функциональным предназначением для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на принципах их рационального использования и охраны с учетом требований этих Правил, местных правил застройки, других требований, предусмотренных законодательством Украины.

Организацию благоустройства города Симферополя обеспечивают органы местного самоуправления в пределах полномочий, определенных законодательством Украины, настоящими Правилами.

Правила действуют на территории города Симферополя, которая включает в себя территории Центрального, Киевского и Железнодорожного районов, Грэсовского поселкового совета и являются обязательными для исполнения всеми гражданами, предприятиями, учреждениями и организациями любых организационно-правовых форм и форм собственности, иными субъектами предпринимательской деятельности, органами самоорганизации населения, иностранными гражданами, лицами без гражданства.

Правила содержат общеобязательные на территории города Симферополя нормы. Нарушение требований настоящих Правил влечет ответственность виновных лиц в соответствии с действующим законодательством Украины.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 1.1. Определение терминов:

**АВТОСТОЯНКА**- специально оборудованная площадка для постоянного или временного хранения легковых автомобилей и других мототранспортных средств;

**СОБСТВЕННИК, БАЛАНСОДЕРЖАТЕЛЬ, ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ ОБЪЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА** – предприятие, учреждение, организация, иной субъект, в собственности, на балансе, пользовании которого числится тот или иной объект благоустройства, а также осуществляющий использование объекта (здания, сооружения и т.д.), находящегося в собственности, пользовании, в обязанности которого в соответствии с настоящими Правилами входит надлежащее содержание и своевременный ремонт объекта благоустройства собственными силами или же с привлечением соответствующих субъектов.

**БЛАГОУСТРОЙСТВО** - комплекс работ по инженерной защите, расчистке, осушению и озеленению территорий, а также социально-экономических, организационно-правовых и экологических мероприятий по улучшению микроклимата, санитарной очистке, снижению уровня шума и прочее, осуществляемых на территории населенных пунктов в целях рационального использования, надлежащего содержания и охраны, создания условий по защите и восстановлению благоприятной для жизнедеятельности человека окружающей среды.

**ВРЕМЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ** – киоски, павильоны, открытые летние площадки кафе,

стоянки автотранспорта и другие нестационарные объекты, для определённого функционального использования.

**ЗАКРЕПЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ** – территория, которая закреплена в установленном порядке за предприятиями, учреждениями, организациями и физическими лицами, соответствующими органами местного самоуправления в зависимости от подчинения объекта благоустройства, а также, определяемая для этих целей в соответствии с настоящими Правилами для ее содержания.

**ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ** - комплекс работ (мероприятий), связанных с изъятием (разработкой), перемещением и заключением (в случае потребности — с разравниванием и уплотнением) почвы, в отвал или другое определенное место; один из видов строительных работ.

**ЗЕЛЁНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ** – древесные, кустарниковые, травянистые растения естественного и искусственного происхождения на определённой территории населённого пункта.

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ** - определенные в градостроительной документации относительно пунктов геодезической сети границы существующих и запроектированных улиц, дорог, площадей, которые ограничивают территории микрорайонов, кварталов и территории иного назначения.

**МАЛАЯ АРХИТЕКТУРНАЯ ФОРМА** - небольшое сооружение декоративного, вспомогательного или другого назначения, которое используется для улучшения эстетичного вида общественных мест городских объектов, организации пространства и дополняет композицию зданий, сооружений, их комплексов.

**МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ** - работы по восстановлению, надлежащему содержанию и рациональному использованию территорий, охране и организации упорядочения объектов благоустройства с учётом особенностей их использования.

**НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО** – строительство комплекса объектов основного, подсобного и обслуживающего назначения ново образуемых предприятий, зданий, сооружений, а также филиалов и отдельных производств, которое осуществляется на свободных площадях с целью образования новой производственной мощности или оказания услуг, которые после ввода в эксплуатацию будут находиться на самостоятельном балансе.

**ОБЪЕКТЫ ВНЕШНЕЙ РЕКЛАМЫ** - специальные конструкции - временные и стационарные рекламные средства (световые и несветовые, наземные и неназемные (воздушные), плоские и объёмные стенды, щиты, панно, транспаранты, тролли, таблички, коробка, механические, динамические, электронные табло, экраны, панели, тумбы, сложные пространственные конструкции, аэростаты, воздушные шары и др.), которые используются для размещения рекламы.

**ОТХОДЫ** – любые вещества, материалы и предметы, которые образуются в процессе человеческой деятельности и не имеют последующего использования по месту образования;

**ОТХОДЫ БЫТОВЫЕ (ТВЕРДЫЕ, ЖИДКИЕ), МУСОР** – все остатки сферы потребления, которые образуются в жилых помещениях, организациях, учреждениях

(упаковочные материалы, поломанная мебель, пищевые остатки, и тому подобное), а также мусор с улиц, новостроек и другое.

**ОТХОДЫ ПРОМЫШЛЕННЫЕ** – остатки сырья, материалов или полуфабрикатов, которые образуются во время изготовления продукции и которые потеряли свои полезные свойства в процессе физико-химической переработки.

**ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ** – территория, которая граничит с территорией субъекта благоустройства от границы земельного участка, находящегося в собственности, пользование, а в случае отсутствия правоустанавливающего документа на земельный участок – от границ фактически используемого земельного участка, а в случае невозможности их установления - от крайних зданий, сооружений (далее-граница объекта) до проезжей части улицы (шоссе, проезда, переулка), но не более 15 м от границы объекта;

Соответствующий субъект благоустройства обязан выполнять весь комплекс работ по содержанию прилегающей территории, что включает в себя уборку территории, содержание зелёных насаждений (покос травы, удаление поросли, своевременное принятие мер реагирования по удалению в установленном порядке аварийных и сухостойных деревьев и кустарников), ремонт элементов благоустройства (покраска, восстановление и т.д.).

**ОТВЕТСТВЕННЫЕ ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА** – должностные лица субъекта хозяйственной деятельности.

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**– предприятия, функциональным назначением которых является выполнение соответствующих работ.

**СОДЕРЖАНИЕ В НАДЛЕЖАЩЕМ СОСТОЯНИИ ТЕРРИТОРИИ** - использование её по назначению в соответствии с генеральным планом города, другой градостроительной документацией, существующими правилами застройки, правилами благоустройства территории, а также санитарная очистка территории, её озеленение, сохранность и восстановление объектов благоустройства.

**СУБЪЕКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** – зарегистрированное в установленном законодательством порядке предприятие, учреждение, организация, независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, которое занимается хозяйственной деятельностью, кроме органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также физические лица – субъекты предпринимательской деятельности.

**ТЕРРИТОРИЯ** - совокупность земельных участков, используемых для размещения объектов общего пользования: парков, скверов, бульваров, улиц, переулков, спусков, проездов, дорог, площадей, набережных, придомовых территорий, пляжей, кладбищ, рекреационных, оздоровительных, учебных, спортивных, историко-культурных объектов, промышленных, коммунально-складских и других объектов в пределах населенных пунктов.

**ТЕРРИТОРИЯ УБОРКИ** – территория, на которой проводится комплекс мероприятий по сбору, вывозу мусора, надлежащему содержанию зеленых зон, и состоит из территории субъекта хозяйственной деятельности, закрепленной территории и прилегающей территории.

**ТЕРРИТОРИЯ СУБЪЕКТА ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** – это территория

в пределах земельного участка, который находится в собственности или предоставлен в пользование физическим или юридическим лицам, либо находится в фактическом использовании.

**УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ** - предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов сеть улиц, дорог общего пользования, внутриквартальных и других проездов, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон, а также набережные, площади, уличные автомобильные стоянки (парковки) с инженерными и вспомогательными сооружениями, техническими средствами организации дорожного движения.

## **1.2. Комплексное благоустройство**

1.2.1. Комплексным благоустройством считается осуществление на определённой территории города, поселка, села (микрорайон, квартал, парк, бульвар, улица, переулок, спуск и т.п.) комплекса работ по устройству (восстановлению) покрытия дорог и тротуаров, оборудованию устройствами для безопасности движения, озеленению, обеспечению внешнего освещения и наружной рекламы, установлению малых архитектурных форм, осуществлению других мероприятий, направленных на улучшение технического и санитарного состояния территории, улучшение её эстетического вида.

1.2.2. Проектирование, строительство и реконструкция объектов комплексного благоустройства осуществляются на основе генерального плана г. Симферополя, комплексных транспортных схем и схем организации дорожного движения, детальных планов территории и проектов застройки территории жилых районов, микрорайонов (кварталов), планов красных линий с учётом природно-климатических условий и градостроительных особенностей населённого пункта, эксплуатационных, экологических и санитарных норм и правил, условий безопасности движения транспорта и пешеходов, этапности строительства, реконструкции и капитального ремонта.

1.2.3. Приём в эксплуатацию объектов нового строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий или сооружений без проведения комплексных мероприятий по благоустройству соответствующей территории запрещается.

1.2.4. Работы по комплексному благоустройству территорий, на которых расположены инженерные сети и коммуникации, выполняются с соблюдением условий и нормативов по их безопасной эксплуатации.

## **1.3. Благоустройство территории жилой и общественной застройки.**

1.3.1. К объектам благоустройства территории жилой и общественной застройки относятся земельные участки, на которых размещены объекты жилой застройки, общественные здания и сооружения, другие объекты общего пользования.

1.3.2. Благоустройство территории жилой и общественной застройки осуществляется с учётом требований использования этой территории в соответствии с утверждённой градостроительной документацией, региональными и местными правилами застройки, правилами благоустройства территории, а также установленными государственными стандартами, нормами и правилами.

## **2. ОБЪЕКТЫ И СУБЪЕКТЫ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА**

## **2.1 Объекты в сфере благоустройства.**

2.1.1. К объектам благоустройства (далее - объекты) относятся:

1) территории общего пользования:

а) парки (гидропарки, лугопарки, лесопарки, парки культуры и отдыха, парки - памятники садово-паркового искусства, детские, исторические, национальные, мемориальные и другие), рекреационные зоны, сады, скверы и площадки;

б) памятники культурного и исторического наследия;

в) площади, бульвары, проспекты;

г) улицы, дороги, переулки, спуски, проезды, пешеходные и велосипедные дорожки, парковки;

д) пляжи;

е) кладбища;

ж) другие территории общего пользования;

2) придомовые территории;

3) территории зданий и сооружений инженерной защиты территорий;

4) территории предприятий, учреждений, организаций, граждан, в том числе, на которых расположены соответствующие капитальные и временные объекты, а также закреплённые за ними территории в установленном порядке, а также в соответствии с настоящими Правилами;

5) другие территории в пределах населенного пункта.

## **2.2. Использование объектов благоустройства.**

Объекты благоустройства используются в соответствии с их функциональным назначением для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на принципах их рационального использования и охраны с учетом требований правил благоустройства территорий города, местных правил застройки, других требований, предусмотренных законодательством, настоящими Правилами, Правилами уборки территории.

Перечень установленных законом ограничений (отягощений) на использование земельных участков объектов благоустройства определяется законом.

## **2.3 Содержание объектов благоустройства.**

2.3.1. Собственник, балансодержатель, пользователь объекта благоустройства обеспечивает надлежащее содержание и своевременный ремонт соответствующего объекта благоустройства.

2.3.2. Взаимоотношения между собственником и пользователем здания, сооружения и т.д. по обеспечению надлежащего содержания и ремонта соответствующего объекта благоустройства определяется на договорных началах способом, не запрещённым законодательством. В случае, если взаимоотношения между собственником и пользователем здания, сооружения и т.д. по обеспечению надлежащего содержания и ремонта объекта благоустройства не определены, надлежащее содержание и ремонт объекта благоустройства осуществляет собственник.

2.3.3. Собственник объекта благоустройства самостоятельно или по представлению его балансодержателя, пользователя, ежегодно утверждает мероприятия по содержанию и ремонту этого объекта на следующий год и предусматривает денежные средства на выполнение мероприятий. Собственник, балансодержатель, пользователь объекта благоустройства несёт полную ответственность за выполнение утверждённых мероприятий в полном объёме.

## **2.4. Обеспечение благоустройства соответствующих объектов, земельных участков предприятий, учреждений, организаций и физических лиц.**

2.4.1. Предприятия, учреждения, организации, субъекты предпринимательской деятельности и физические лица обеспечивают благоустройство земельных участков, предоставленных им на праве собственности, на праве пользования, или находящихся в фактическом использовании, а также обеспечивают благоустройство соответствующих объектов благоустройства в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Собственники объекта благоустройства, на котором, согласно утвержденной градостроительной документации, расположены строения и сооружения торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения обязаны обеспечить в соответствии с законодательством, а также настоящими Правилами, надлежащее содержание соответствующих объектов, предоставленного (используемого) ими земельного участка, в том числе и на основании договоров об участии в содержании объекта благоустройства, заключенных с балансодержателем, пользователями таких объектов (в случае существования таких правоотношений), а также с субъектами, имущество которых расположено на территории соответствующего объекта благоустройства.

2.4.2. Собственник, балансодержатель, пользователь, обеспечивает содержание в надлежащем состоянии и своевременный ремонт объекта благоустройства собственными силами. Собственник, балансодержатель, пользователь объекта благоустройства в целях надлежащего его содержания и осуществления своевременного ремонта может привлекать для этого на условиях договора в установленном порядке другие предприятия, учреждения, организации и физические лица.

2.4.3. Соответствующие субъекты обязаны содержать собственные, используемые, прилегающие, закреплённые за ними территории в надлежащем состоянии в соответствии с законодательством, настоящими Правилами, Правилами содержания и уборки территорий в г.Симферополе, утвержденными решением 13-й сессии городского совета V созыва от 27.02.2006 № 157 (далее - Правила уборки территории).

2.4.4. Границы и режим использования закреплённой за субъектом территории определяют соответствующие органы местного самоуправления в соответствии с настоящими Правилами, Правилами уборки территории.

Определение границ закреплённой для обслуживания и уборки территории осуществляется органами местного самоуправления:

- на основании договоров, заключенных между соответствующими субъектами на уборку и содержание закреплённых территорий;
- в соответствии с Правилами уборки территории.

В случае закрепления территорий в вышеуказанном порядке, к обслуживанию и уборке территории относится весь комплекс работ по содержанию закреплённой территории, что включает в себя уборку территории, содержание зелёных насаждений (покос травы, удаление поросли, своевременное принятие мер реагирования по удалению в установленном порядке аварийных и сухостойных деревьев и кустарников), ремонт элементов благоустройства (покраска, восстановление и т.д.).

В случае незакрепления в установленном порядке за субъектами хозяйствования, гражданами территорий, устанавливаются следующие границы закреплённой для содержания и уборки территории:

- для объектов производственной сферы (предприятий), АЗС – от границы

земельного участка, предоставленного в пользование, а в случае отсутствия правоустанавливающего документа на земельный участок – от границ фактически используемого земельного участка, а в случае невозможности их установления - от крайних зданий, сооружений (далее- граница объекта) до проезжей части улицы (шоссе, проезда, переулка), но не более 100 метров вокруг границы объекта ;

- для объектов непроемливой сферы (кроме объектов, полностью финансируемых за счёт бюджетов соответствующих уровней) - гостиницы, больницы и оздоровительные учреждения, школьные и дошкольные учреждения, учебные заведения, предприятия бытового обслуживания, рынки, складские помещения, вокзалы, аэропорты, зрелищные учреждения, предприятия торговли и бытового обслуживания, магазины, летние площадки, станции технического обслуживания автомобилей и мойки, автостоянки, индивидуальные гаражи (в т.ч. временные) аптеки, нотариальные конторы, парикмахерские, офисы – от границы земельного участка, находящегося в собственности, пользование, а в случае отсутствия правоустанавливающего документа на земельный участок – от границ фактически используемого земельного участка, а в случае невозможности их установления - от крайних зданий, сооружений (далее-граница объекта) до проезжей части улицы (шоссе, проезда, переулка), но не более 50 метров вокруг границы объекта;

- для объектов, полностью финансируемых за счёт бюджетов соответствующих уровней - от границы земельного участка, предоставленного в пользование, в случае отсутствия правоустанавливающего документа на земельный участок – от границ фактически используемого земельного участка (далее-граница объекта) - 6 метров вокруг границы объекта ;

-для отдельностоящих киосков, биотуалетов, павильонов, лотков, трансформаторных подстанций, тепловых пунктов, бойлерных, газо-распределительных подстанций, объектов выносной торговли - в радиусе 20 метров;

-для домов частного сектора – от границы земельного участка, предоставленного в собственность, пользование, а в случае отсутствия правоустанавливающего документа на земельный участок – от границ фактически используемого земельного участка, а в случае невозможности их установления - от зданий, сооружений (далее - граница объекта) , до проезжей части улицы (шоссе, проезда, переулка), но не более 25 метров вокруг границы объекта;

-для опор рекламных и информационных щитов, опор линий электросети и связи – 5 метров в радиусе от опоры;

-для автомобильных дорог, железнодорожных путей – 25 метров в обе стороны от дороги (ж\д путей)

- для гаражных кооперативов -от границы земельного участка, предоставленного в пользование, в случае отсутствия правоустанавливающего документа на земельный участок – от границ фактически используемого земельного участка, а в случае невозможности их установления - от крайних зданий, сооружений (далее -граница объекта)-100 метров вокруг границы объекта.

В случае незакрепления территории на основании договоров, заключенных между соответствующими субъектами на уборку и содержание закрепленных территорий либо в соответствии с Правилами уборки территории и установления вышеуказанных границ объекта, соответствующие субъекты обязаны содержать закреплённые территории в надлежащем состоянии, что включает в себя регулярное проведение уборки от мусора, бытовых отходов, опавших листьев и т.д., возможность осуществления благоустройства, устройства пешеходных дорожек, цветников, газонов и т.п., без установки дополнительных ограждений.

2.4.5. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций и физические лица несут ответственность в установленном порядке за невыполнение мероприятий по благоустройству, а также за действия или бездействие, повлекшие причинение ущерба имуществу и/или здоровью граждан, на собственных и закреплённых за предприятиями, учреждениями, организациями и физическими лицами территориях.

2.4.6. Вывоз твёрдых бытовых отходов (далее-ТБО) на территории города проводится исключительно специализированным автотранспортом.

2.4.7. Захоронение (утилизация) твердых бытовых отходов осуществляется исключительно в специально отведенных для этого местах (полигонах твердых бытовых отходов) или на мусороперерабатывающих объектах, которые имеют разрешение в соответствии с действующим законодательством.

2.4.8. Владельцы частных домовладений должны заключать договора на услуги по вывозу ТБО, на вывоз иных отходов, жидких бытовых отходов и отходов от содержания домашних животных в соответствии с нормами накопления и оплачивать данные услуги. Вывоз жидких нечистот должен проводиться своевременно, не допуская перенаполнения резервуаров.

2.4.9 Ремонт и содержание автомобильных дорог, улиц, ж\д переездов, пользование ими и охрана осуществляется согласно действующему законодательству, иными нормативно-правовыми актами.

2.4.10. Собственник, балансодержатель физкультурно-оздоровительных сооружений, специальных сооружений для занятий физкультурой и спортом и физкультурно-оздоровительного и спортивного инвентаря или уполномоченные ими субъекты обязаны обеспечивать их надлежащее содержание, безопасное для жизни и здоровья людей, имущества и окружающей природной среды, должный эстетический вид.

2.4.11. Администрация физкультурно-оздоровительных и спортивных заведений, организатор спортивных мероприятий, ответственные за надлежащее содержание, безопасность соответствующих сооружений, инвентаря обеспечивают надлежащее оборудование мест проведения физкультурно-спортивных занятий и соревнований, согласно требованиям правил их проведения, требований техники безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и других государственных норм.

2.4.12. Территории пляжей и прибрежных зон шириной до 100 метров обязаны содержать в надлежащем состоянии их балансодержатели или лица, за которыми указанные территории закреплены в установленном порядке (как санитарные зоны). Места, не отведенные для отдыха на воде (под пляжи), не могут использоваться гражданами для этих целей.

## **2.5 Ограничение при использовании объектов благоустройства.**

2.5.1. На объектах благоустройства запрещается:

- 1) выполнять земляные, строительные и другие работы, без разрешения, выданного в установленном порядке;
- 2) выполнять действия, которые негативно влияют на архитектуру фасадов домов и сооружений, в том числе делать надписи, рисунки на стенах домов, сооружений;
- 3) самовольно устраивать ограждения, огороды, создавать, повреждать или уничтожать газоны, самовольно уничтожать деревья, кусты и т.п.
- 4) вывозить и (или) сваливать в неотведенные для этого места отходы, траву, ветки,

древесину, листву, снег, устраивать свалки;

5)загрязнять окружающую среду, места общего пользования, замусоривать бытовыми отходами, отбросами, окурками;

6) загромождать пожарные проезды на территориях, прилегающих к жилым домам, другим сооружениям;

7)складировать строительные материалы, конструкции, оборудование, иные материалы за границами строительных площадок.

8)загромождать территории, строительными и другими материалами, конструкциями, мусором, бытовыми отходами, отходами производства, накоплениями снега, льда и т.п.; загромождать места для складирования бытовых отходов строительными и другими материалами, конструкциями;

9)нарушать требования нормативно-правовых актов по обращению с отходами (складирование, хранение, размещение, транспортирование, утилизация и использование отходов);

10)использование не по назначению контейнеров и урн для сбора мусора и твердых бытовых отходов;

11)выливать жидкости, выбрасывать мусор, предметы с балконов, лоджий, окон и лестниц домов, сооружений;

12)наклеивать объявления и информационно-агитационные плакаты, рекламу, листовки и т.д. в не специально определенных для этого местах;

13)самовольно устанавливать объекты внешней рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски, иные временные объекты;

14)устанавливать технические приспособления регулирования дорожного движения без согласования с органами Госавтоинспекции Министерства внутренних дел Украины;

15)выпасать скот, выгуливать и дрессировать животных в не отведенных для этого местах(в случае установления таких мест в установленном порядке), оставлять на объектах благоустройства и их элементах фекалии животных. Специальные места (площадки) для выгула животных определяются в установленном порядке с учетом санитарных и ветеринарных норм и правил.

16)осуществлять ремонт, обслуживание и мытье транспортных средств в не отведенных для этого местах (кроме случаев проведения неотложного ремонта при аварийной остановке);

17)самовольно подключаться к сетям водоснабжения, ливневой, хозяйственной канализации иным сетям;

18)самовольно занимать земельные участки и использовать их при отсутствии документов, которые подтверждают право на пользование и владение землей;

19)использовать земельные участки не по назначению;

20)осуществлять деятельность, которая негативно влияет на окружающую среду при отсутствии положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации объектов строительства, реконструкции;

21)осуществлять выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух без соответствующего на это разрешения;

22)замусоривать водные объекты и загрязнять водные ресурсы;

23)запрещается превышать нормы загрязнения атмосферы и уровня шума, в том числе от транспортных средств;

24)запрещается выполнять действия, которые могут привести к подтоплению территорий и спровоцировать оползневые процессы;

25)выполнять действия, следствием которых являются нарушения условий благоустройства, повреждения (разрушения или порча) улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, усложнение условий движения пешеходов и транспорта, другие действия, запрещенные этими Правилами, действующим законодательством Украины.

26) заправлять, ремонтировать автотранспортные средства и механизмы на придомовых

территориях, газонах, берегах рек, озёр, водоёмов, пешеходных дорожках, тротуарах, в парках и скверах и т. п., заезжать мото-автотранспортом на тротуары, пешеходные дорожки и зоны, газоны зелёных зон города, передвигаться и парковаться на них.

- 27) разжигать огонь, сжигать мусор, листья, ветки, твёрдые бытовые и другие отходы в не отведённых для этого местах;
- 28) осуществлять мойку транспортных средств, стирку белья, купание животных в охранных зонах рек и водоёмов;
- 29) оставлять мусор, тару и прочие отходы в не отведенных для этого местах на улицах, площадях, парках, других общественных местах, а также поджигать мусор в контейнерах и урнах;
- 30) использовать территории зелёных насаждений общего пользования для посадки овощей и других сельскохозяйственных культур;
- 31) торговать с рук, машин, земли или другим образом в неустановленных местах;
- 32) складировать отходы на территории города, на склонах речек и других водоёмах, а также в местах массового отдыха людей, лесопосадках, зелёных насаждениях, парках, скверах, садах, рекреационных зонах и площадок, памятках культурного и исторического наследия, на пляжах, кладбищах, других территориях общего пользования, на придомовых территориях;
- 33) сбрасывать в ливневую канализацию бытовые и производственные стоки, нефтепродукты, мусор, песок;
- 34) передвижение по улицам города (с твёрдым покрытием) механизмов на гусеничном ходу, кроме зимнего периода, когда их передвижение допускается во время снеговых заносов;
- 35) эксплуатировать рынки, кафе, летние площадки и другие места, связанные с обслуживанием населения, не оборудованные санузлами (туалетами), урнами, контейнерами для сбора отходов и без заключения договоров по вывозу отходов со специализированными предприятиями в соответствии с требованиями нормативных документов, настоящими Правилами;
- 36) эксплуатировать и обслуживать автозаправочные станции, автостоянки, пункты технического обслуживания автомобилей, мойки автотранспорта, которые не оборудованы локальной системой сбора загрязнённых дождевых и других стоков, очистными сооружениями дождевых стоков, контейнерами для сбора отходов;
- 37) осуществлять стоянку с работающим двигателем возле окон жилых домов, больниц, школ и других учреждений;
- 38) перевозить отходы без соответствующих документов на их захоронение (утилизацию) в специально оборудованные места;
- 39) складировать в контейнерах для бытовых отходов и осуществлять захоронения на территории города люминесцентных и содержащих ртуть ламп, отработанных медицинских термометров, отходов загрязнённых нефтепродуктами, других промышленных и строительных отходов;
- 40) совершать иные действия, которые нарушают требования Правил благоустройства территорий города.

## **2.6. Возмещение ущерба, причинённого объекту благоустройства.**

2.6.1. Ущерб, причинённый объекту благоустройства в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства, подлежит возмещению в установленном порядке.

2.6.2. Оценка причиненного ущерба производится в случае:

- 1) противоправного повреждения или уничтожения элементов благоустройства;

- 2) повреждения или уничтожения элементов благоустройства при:
- а) ликвидации аварий на инженерных сетях и других элементах благоустройства;
  - б) осуществлении ремонта инженерных сетей;
  - в) самовольном удалении деревьев и кустарников;
  - г) прокладывании новых инженерных сетей;
  - д) выполнении других общественно необходимых работ.

2.6.3. В случаях повреждения или уничтожения элементов благоустройства, виновное юридическое или физическое лицо устраняет повреждения (восстанавливает элементы благоустройства) собственными силами или по согласию собственника пользователя, балансодержателя перечисляет на его счёт сумму восстановительной стоимости.

2.6.4. Размер возмещения ущерба, причинённого объекту благоустройства, определяется собственником, балансодержателем, пользователем согласно утверждённой методике определения восстановительной стоимости объектов благоустройства.

2.6.5. В случае, если повреждение или уничтожение элементов благоустройства осуществляются в ходе устранения аварии на собственных инженерных сетях либо собственных объектах или если лицо, повредившее либо уничтожившее элементы благоустройства, не выявлено, восстановительные работы проводятся за счёт собственника объекта благоустройства.

2.6.6. Вред, причиненный вследствие нарушения законодательства, норм и правил по вопросам благоустройства, в том числе Правил благоустройства территории города Симферополя подлежит компенсации, в полном объеме независимо от уплаты сбора за загрязнение окружающей природной среды и ухудшения качества природных ресурсов или вреда, причиненного окружающей среде, в размерах, которые определяются на основании утвержденных в установленном порядке тарифов, методик, расчетов относительно обсчета вреда. Отсутствие таких тарифов, методик, расчетов не может быть основанием для отказа в возмещении вреда. В таком случае, вред компенсируется по фактическим затратам.

## **2.7. Субъекты в сфере благоустройства, их права и обязанности граждан, предприятий, учреждений и организаций в сфере благоустройства.**

Субъектами в сфере благоустройства являются органы государственной власти и органы местного самоуправления, предприятия, учреждения, организации, физические лица-субъекты предпринимательской деятельности, органы самоорганизации населения, граждане.

2.7.1. Субъекты в сфере благоустройства в соответствии с принадлежностью объектов, видами деятельности, осуществляемыми функциями, с учётом закреплённых территорий, обязаны:

1) содержать крышки колодцев подземных коммуникаций в исправном состоянии и на уровне дорожного покрытия. Все колодцы подземных коммуникаций должны быть оборудованы накрывочной крышкой;

2) устанавливать на каждом доме освещённые номерные знаки с наименованием улиц, на угловых домах – также таблички единого образца, согласованного органом местного самоуправления с наименованием улиц. Содержать в надлежащем состоянии номерные знаки жилых домов, таблички и вывески на служебных, производственных и других домах;

- 3) при торговле напитками на розлив обеспечить отведение сточных вод в канализационную сеть, а при ее отсутствии – в специальные резервуары;
- 4) вывозить строительные отходы и лишний грунт со строительных и ремонтно-строительных площадок на полигон твердых бытовых отходов или в другое разрешенное органами местного самоуправления места – не менее 1 раза в неделю. Общий объем накопления строительных отходов на территории объекта не должен превышать 3 м.куб. При проведении работ вести учет накопления и удаления отходов, иметь соответствующие документы, подтверждающих удаление отходов на полигон твердых бытовых отходов или в другое место, определенное органами местного самоуправления;
- 5) при введении в эксплуатацию объектов жилого, социально-бытового и другого назначения выполнить комплекс природоохранных мероприятий, работ по благоустройству и озеленению по утвержденным в установленном порядке проектом и технологиям, заключить соответствующие договоры на вывоз отходов. К принятию в эксплуатацию объектов жилого, социально-бытового и другого назначения, обеспечить сбор и вывоз отходов, которые появились во время выполнения работ, а также иметь документы, подтверждающие вывоз этих отходов;
- 6) ежегодно до 25 мая делать ремонт, покраску и обновление фасадов жилых домов, административных и других сооружений, объектов социально-культурного, бытового и торгового назначения, щитов для реклам, павильонов, киосков, иных временных объектов, паркового оборудования, ограждений, заборов, ворот, инженерных сооружений, других объектов и сооружений согласно проектам, другой документации, согласованной с органом архитектуры и градостроительства городского совета. Постоянно содержать в надлежащем состоянии вышеуказанные объекты;
- 7) предоставлять для согласования с органом архитектуры и градостроительства городского совета соответствующие чертежи, паспорта отделки и др. материалы киосков, павильонов и других сооружений, оформление витрин, общественных зданий и других сооружений, реклам, памятников, малых архитектурных форм, монументов;
- 8) при изменении места размещения подземных коммуникаций немедленно предоставлять в орган архитектуры и градостроительства городского совета исполнительную съемку;
- 9) размещать контейнеры для отходов на специально оборудованных площадках, согласно санитарным нормам, обеспечивая свободный подъезд к ним, защиту прилегающей территории от загрязнения. Контейнеры, площадка и прилегающая к ней территория в радиусе 10 м. должны содержаться в чистоте в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. Подъезд к площадке должен иметь твердое покрытие. Баки и контейнера для мусора должны своевременно краситься, мыться и дезинфицироваться. Не допускается переполнение баков и контейнеров отходами.
- 10) обеспечивать сбор и утилизацию ресурсоценных отходов;
- 11) не допускать хранения отходов в несанкционированных местах;
- 12) не допускать создания на территории города свалок мусора;
- 13) не допускать размещения рекламных, информационных объявлений на опорах, домах, зданиях, сооружениях, и в других местах для этого не предназначенных. Возмещать в полной мере (согласно калькуляции) затраты на удаление данных объявлений;
- 14) содержать в надлежащем состоянии прилегающую территорию и территорию, закрепленную решением органов местного самоуправления, а также в соответствии с настоящими Правилами.
- 15) удалять мусор и отходы специально оборудованным транспортом;

16) обеспечивать свободный подъезд к контейнерам для мусора, который может быть определён специальной разметкой, которая наносится специальной краской;

17) размещение рекламных объявлений, афиш осуществлять на специально установленных рекламных щитах и тумбах;

18) выполнять ремонтные работы на фасадах зданий, сооружений с обязательным соблюдением мер безопасности и применением противопопылевых методов (защитные сетки, плёнки, лёгкие ограждения);

19) не допускать выезда автотранспорта со строительных площадок на проезжую часть улицы с загрязнёнными колёсами;

20) оказывать содействие органам охраны правопорядка в вопросах ликвидации стихийной торговли на собственных, прилегающих и закреплённых территориях;

21) соблюдать установленные актами законодательства, иными нормативно-правовыми актами правилами, нормы в сфере благоустройства.

#### 2.7.2. Граждане в сфере благоустройства имеют право:

1) пользоваться объектами благоустройства;

2) принимать участие в обсуждении правил и проектов благоустройства;

3) вносить на рассмотрение предложения по вопросам благоустройства;

4) получать в установленном законом порядке полную и достоверную информацию об утверждении правил благоустройства территории и внесении в них изменений, а также разъяснения их содержания;

5) принимать участие в осуществлении мероприятий по благоустройству, озеленению и содержанию в надлежащем состоянии усадеб, дворов, парков, площадей, улиц, кладбищ, братских могил, оборудованию детских и спортивных площадок, ремонту дорог и тротуаров, других объектов благоустройства;

6) требовать немедленного выполнения работ по благоустройству в случае, если невыполнение таких работ может причинить вред жизни, здоровью или имуществу граждан;

7) обращаться в суд с иском о возмещении ущерба, причинённого имуществу или здоровью граждан в результате действий или бездействия балансодержателей объектов благоустройства.

#### 2.7.3. Граждане в сфере благоустройства обязаны:

1) содержать в надлежащем состоянии принадлежащие на праве собственности, находящиеся в пользовании (в т.ч. фактическом) земельные участки, прилегающие, закреплённые за ними территории, осуществлять мероприятия по их благоустройству.

Содержание закреплённой территории в надлежащем состоянии включает регулярное проведение уборки, содержание её в чистоте, своевременный уход за зелеными насаждениями, в том числе принятие мер по удалению в установленном порядке погибших растений или их частей, возможность осуществления устройства пешеходных дорожек, цветников, газонов и т.п., без установки дополнительных ограждений.

Придомовая территория не может использоваться для складирования строительных материалов, строительного мусора и других отходов, устройства огородов. Собственник, пользователь земельного участка имеет право обеспечивать надлежащее содержание

придомовой территории путем заключения в установленном законом порядке соответствующего договора с субъектами хозяйствования, выполняющими работы по содержанию и уборке придомовой территории.

2) соблюдать настоящие Правила благоустройства территорий, Правила уборки территории;

3) не нарушать права и законные интересы других субъектов благоустройства;

4) возмещать в установленном порядке ущерб, причинённый нарушением законодательства по вопросам благоустройства;

5) не позднее, чем за один месяц до окончания периода действующего договора, продлевать действие договора на вывоз отходов со специализированными предприятиями;

6) не допускать очистку одежды, ковров, других вещей в подъездах, парадных входах к домам, выбрасывать с балконов, лоджий и окон различные предметы;

7) содержать в надлежащем состоянии фасады зданий и сооружений в соответствии с архитектурно-техническим Паспортом или паспортом отделки и не допускать их покраски и изменений без согласования с органом архитектуры и градостроительства городского совета, и/либо органом охраны культурного наследия если помещение размещено в здании, которое имеет статус объекта культурного наследия;

8) заключать самостоятельно договоры на вывоз твердых бытовых отходов согласно с требованиями действующих санитарных норм (за исключением случаев, когда плата за вывоз отходов является составляющей квартплаты или платы за содержание дома и придомовой территории). Собственники и пользователи жилых домов частного сектора осуществляют вывоз мусора только путем заключения договора со специализированными предприятиями в установленном этими договорами порядке исключительно специализированным транспортом;

9) обеспечивать индивидуальные жилые дома адресными указателями (название улицы, номер дома), установленными на фасадах зданий или других видных местах и освещаемыми в темное время суток;

10) не допускать окраску и отделку домов по частям и разными цветами и материалами кроме случаев, когда такая отделка предусмотрена паспортом фасада здания.

2.7.4. Физические лица – субъекты предпринимательской деятельности, предприятия, учреждения и организации в сфере благоустройства имеют право:

1) принимать участие в разработке планов социально-экономического развития населенного пункта и мероприятий по благоустройству его территорий;

2) принимать участие в обсуждении проектов актов органов местного самоуправления по благоустройству;

3) принимать участие в работе комиссий по приёмке в эксплуатацию новых, реконструированных и капитально отремонтированных объектов благоустройства такого лица;

4) вносить на рассмотрение органам местного самоуправления предложения по улучшению благоустройства.

2.7.5. Физические лица – субъекты предпринимательской деятельности, предприятия, учреждения и организации в сфере благоустройства обязаны:

- 1) содержать в надлежащем состоянии территории, предоставленные им в установленном законом порядке, обеспечить наличие урн для мусора;
- 2) содержать в надлежащем состоянии прилегающие, закреплённые за ними в соответствии с настоящими Правилами и Правилами уборки территории объектов благоустройства (их части);
- 3) устранять на закреплённых за ними объектах благоустройства (их частях) за собственный счет и в установленные сроки повреждения инженерных сетей или последствия аварий, произошедших по их вине, а также в случаях, установленных настоящими Правилами;
- 4) на закреплённых объектах благоустройства (их частях) и территориях постоянно проводить работу по предупреждению аварий, аварийных и чрезвычайных ситуаций, а в случае их возникновения своевременно принимать меры по ликвидации их последствий;
- 5) проводить, согласно утвержденным планам, инвентаризацию и паспортизацию закреплённых за ними объектов благоустройства (их частей);
- 6) в процессе содержания объектов благоустройства (их частей) соблюдать соответствующие технологии по их эксплуатации и ремонту, регулярно осуществлять мероприятия по предупреждению износа объектов, обеспечению условий функционирования и содержания их в чистоте и надлежащем состоянии;
- 7) возмещать убытки и другой ущерб, причинённый ними в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства и охраны окружающей природной среды, в порядке и размерах, установленных законодательством Украины;
- 8) предусматривать при строительстве и реконструкции соответствующих объектов пандусы для людей с ограниченными физическими возможностями;
- 9) не допускать размещения контейнеров для сбора ТБО на дорогах, тротуарах и зеленых зонах города и иных местах, не оборудованных для этого и не согласованных соответствующим органом самоуправления и СЭС (кроме «евро контейнеров», переносных баков);
- 10) руководители предприятий, организаций и учреждений обязаны ознакомить работников с настоящими Правилами и контролировать их соблюдение;
- 11) ежегодно за один месяц до окончания календарного года заключать договора на вывоз отходов на следующий год со специализированными предприятиями; не позднее, чем за один месяц до окончания периода действующего договора, продлевать действие договора на вывоз отходов со специализированными предприятиями;
- 12) не допускать окраску и отделку домов по частям и разными цветами и материалами, а также окрашивание памятников, монументов, мемориальных комплексов без соответствующих согласований;
- 13) обеспечивать дома, здания адресными указателями (название улицы, номер дома, здания), установленными на фасадах зданий или других видных местах и освещаемыми в темное время суток. Над входами в подъезды жилых многоквартирных домов должны быть нанесены номера подъездов и квартир;
- 14) не допускать размещения кабелей, труб и других коммуникаций по главным фасадам зданий.

### **3. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПРИЯТИЙ, УЧРЕЖДЕНИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ.**

3.1. Предприятия, учреждения, организации должны обеспечить благоустройство земельных участков, предоставленных им на праве собственности или в пользование, а также используемые ими, а также соответствующих территорий согласно настоящим Правилам.

3.2. Местные советы могут передавать объекты благоустройства на баланс предприятиям, учреждениям, организациям в установленном законом и настоящими Правилами порядке.

3.3. Собственник, балансодержатель, пользователь объекта благоустройства с целью надлежащего его содержания и осуществления своевременного ремонта может привлекать для этого на условиях договора другие предприятия, учреждения, организации.

3.4. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций несут ответственность за невыполнение мероприятий по благоустройству, а также за действия или бездействие, которые привели к причинению вреда имуществу и/или здоровью граждан, на собственных и закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями территориях в соответствии с законодательством.

## **4. БЛАГОУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ И ТЕРРИТОРИЙ.**

### **4.1. Организация уборки территории и санитарных зон города Симферополя.**

4.1.1. Уборку проезжей части улиц и площадей, проездов, бульваров с усовершенствованным покрытием, тротуаров, зеленых зон производят специализированные предприятия в плановом порядке. Все предприятия, учреждения, организации, арендаторы и частные лица, занимающиеся оказанием услуг населению на территории города, обязаны заключить договоры на вывоз ТБО по планово-регулярной системе и оборудовать свои территории и места оказания услуг контейнерными площадками, емкостями для сбора ТБО и урнами для сбора случайного мусора.

4.1.2. Уборка улиц, остановочных площадок общественного транспорта, мостов, тротуаров с газонами и приствольными лунками, площадей, дворов, парков, скверов, бульваров и прилегающих к ним территорий, рынков, свободных земельных участков, строительных площадок и других объектов осуществляется организациями, предприятиями и гражданами, в собственности, на балансе, пользовании которых они находятся, либо если данные территории закреплены за ними для содержания в соответствии с Правилами.

4.1.3. Предприятия, осуществляющие деятельность с использованием мелкорозничных объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания (лотков, киосков, павильонов, контейнеров, автомобилей, автофургонов, автоприцепов, а также торговых мест, оборудованных в домовладениях и на приусадебных участках) обязаны производить уборку прилегающих и используемых территорий, с учетом норм Правил уборки территории, обеспечив сбор мусора в урны и контейнеры установленного образца, и осуществляя вывоз мусора из урн и контейнеров не реже одного раза в день.

4.1.4. Запрещается складирование тары и товаров возле объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в том числе возле лотков, киосков, павильонов, контейнеров, автомобилей, автофургонов, автоприцепов, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

4.1.4. Уборку остановочных площадок, конечных остановок транспорта, подземных переходов осуществляют предприятия, в ведении которых находятся данные объекты, или специализированные предприятия на основании заключенных договоров.

4.1.5. Уборка и очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и

ливнеприёмных колодцев осуществляется предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения. Извлечение наносов из ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев производится по мере необходимости, но не реже двух раз в год с немедленным их вывозом.

4.1.6. На всех площадях и улицах, в садах, парках, на вокзалах, рынках, остановках общественного транспорта, у входа и выхода из торговых помещений, зданий и в других общественных местах, жилых и общественных зданий, устанавливаются урны, тип которых, в необходимых случаях по требованию исполнительных органов советов, подлежит согласованию с соответствующими исполнительными органами, в количестве, достаточном для предотвращения засорения вышеуказанных территорий.

Расстояния между урнами должно составлять 10-40 м.

Очистка урн осуществляется систематически по мере их наполнения. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации и граждане, перечисленные в п.4.1.1.

4.1.7. Службы Приднепровской железной дороги и другие владельцы железных дорог осуществляет уборку железнодорожного полотна, прилегающих склонов и прилегающих к железнодорожным станциям и железнодорожному вокзалу территорий в границах полосы отвода. Служба автодорог в г.Симферополе осуществляет уборку автодорог и прилегающих к ним территорий.

4.1.8. Санитарная очистка территории города Симферополя включает механизированную и ручную уборку территории объектов благоустройства, сбор и вывоз мусора, листьев, веток, снега, льда в специально отведенных местах, для обеспечения содержания территории города и объектов благоустройства, согласно требованиям этих Правил, санитарных норм и правил, решений городского совета, действующего законодательства.

4.1.9. Обязанность по механизированной и ручной уборке территории, противогололедных мероприятий возлагается на:

1) коммунальные службы города - покрытия проезжей части городских проспектов, улиц, а также тротуаров, бульваров, площадей, дворов, переулков, иных объектов благоустройства (за исключением тех, уборка которых подлежит осуществлению иными субъектами в соответствии с настоящими Правилами) при условии выделения средств из местного бюджета;

2) собственников домовладений – прилегающей к частным домовладениям территории.

3) балансодержатели жилого фонда, объединения собственников многоквартирных домов - дворов, тротуаров, прилегающей территорий, придомовой территории, закреплённой территории;

4) предприятия, учреждения, организации, физические лица-предприниматели, граждане, которые являются собственниками или пользователями строений – дворов, тротуаров, площадок, прилегающей, закреплённой территории;

5) субъектов хозяйствования – тротуаров, территорий, прилегающих к торговым центрам, объектов бытового обслуживания, общественного питания, магазинов, рынков, других объектов торговли и бытового обслуживания, иных объектов, закреплённых территорий;

4.1.10. Физическим, юридическим лицам в соответствии с принадлежностью объектов, видами деятельности, осуществляемыми функциями, с учётом прилегающих территорий, закреплённых территорий, в санитарных зонах необходимо проводить весь комплекс работ, направленных на наведение и постоянное поддержание чистоты и порядка, сохранение зеленых насаждений, а именно:

- 1) содержание территорий в надлежащем состоянии в соответствии с настоящими правилами.
- 2) обеспечение вывоза мусора, бытовых отходов, опавших листьев на отведенные для этого участки или полигон ТБО. Вывоз мусора, бытовых отходов осуществляется путем заключения соответствующих договоров со специализированными предприятиями;
- 3) регулярная мойка объектов и элементов благоустройства в соответствии с Правилами;
- 4) регулярная уборка мест установки мусоросборников, а также мест, загрязненных бытовыми и другими отходами, на территориях, прилегающих к домам и сооружениям;
- 5) вывоз мусора с территории общего пользования, рынков и от населения не менее одного раза в день. Вывоз крупногабаритных (негабаритных) отходов проводить не менее одного раза в неделю;
- 6) еженедельно проводить мероприятия по сплошной очистке закрепленных и прилегающих территориях;
- 7) содержать помещения общественных туалетов, дворовых туалетов и туалетов на конечных остановках маршрутных транспортных средств в надлежащем санитарном и техническом состоянии;
- 8) устанавливать на территории общего пользования урны для сбора случайного мусора, своевременно их очищать и обеспечивать вывоз мусора путем заключения соответствующих договоров со специализированными предприятиями;
- 9) очистка опор линий электропередач, столбов, заборов, стволов деревьев, строений, других элементов благоустройства от объявлений, реклам, вывешенных в неразрешенных местах в соответствии с Правилами;
- 10) контролировать состояние водоприемных и смотровых колодцев подземных инженерных сетей. При обнаружении открытых люков или других недостатков в их содержании необходимо сообщить об этом организации, которая их эксплуатирует. Организации, которые эксплуатируют люки, обязаны немедленно привести их в надлежащее состояние, обеспечить их надежное закрытие;
- 11) в соответствии с настоящими Правилами регулярно уничтожать сорняки, скашивать траву, принимать меры по удалению в установленном порядке аварийных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, удалять сухие и поломанные ветки и обеспечивать их вывоз;
- 12) регулярно обследовать прилегающие и закрепленные территории с целью выявления амброзии полыннолистной, карантинных растений, проводить мероприятия по их уничтожению;
- 13) регулярно в установленном порядке проводить мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, цветниками, газонами (прополка, полив, санитарная и формирующая обрезка, внесение удобрений и др.);
- 14) не допускать повреждения элементов благоустройства города, размещенных на закрепленных территориях;
- 15) надлежащим образом в установленном порядке проводить восстановление объектов и элементов благоустройства после проведения ремонтных и других работ, а также после аварий и других природных явлений, которые привели к ухудшению благоустройства.

4.1.11. Для предупреждения загрязнения случайным мусором улиц, площадей и других объектов благоустройства, обязанность по установке и содержанию урн возлагается на:

- 1) предприятия, учреждения, организации, независимо от форм собственности, частных

предпринимателей, являющихся балансодержателями зданий, сооружений. Урны устанавливаются около входа в здания, сооружения;

2) предприятия, организации, физических лиц-предпринимателей, которые осуществляют торговлю и бытовое обслуживание – около входа в торговые залы, магазины, салоны, другие помещения с территории общего пользования, а также около палаток, ларьков, павильонов, других выносных/уличных объектов торговли и услуг;

3) предприятия и организации, которые являются балансодержателями парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха, на территории указанных объектов с интервалом 10- 40 м;

4) транспортные и другие предприятия – согласно требованиям этих Правил.

4.1.12. Лица, на которые возложена обязанность по установке урн, обязаны содержать их в исправном и аккуратном состоянии, очищать от мусора по мере их наполнения, но не менее одного раза в сутки, в случае стойкого загрязнения – промывать.

4.1.13. Мытье мусоросборников (кроме урн), тары для бытовых отходов осуществляется не реже 2-х раз в 10 дней. Дезинфицировать мусоросборники (кроме урн) и места их размещения необходимо в радиусе 1,5 м.

4.1.14. Специальные площадки для размещения контейнеров или мусоросборников должны быть открытыми с водонепроницаемым покрытием, удобным подъездом для транспорта и отвечать санитарным правилам.

4.1.15. Общественные уборные должны содержаться в надлежащем состоянии предприятиями и организациями, на балансе которых они находятся, согласно нормативным требованиям.

4.1.16. Балансодержатели, жилищные ремонтно-эксплуатационные предприятия, учреждения, предприятия и организации, граждане могут заключать договора с соответствующими предприятиями на уборку, в том числе механизированную, полив, посыпку песчаной смесью и другими разрешенными для этого материалами улиц, площадей, перекрестков, тротуаров, закрепленных за ними территорий, и другие действия или проводить эти работы самостоятельно.

4.1.17. Сбор, перевозка, сохранение, обработка, утилизация, удаление, ликвидация и захоронение отходов осуществляется в соответствии с требованиями Закона Украины «Об отходах».

4.1.18. Вывоз мусора, отходов осуществляется в специально отведенные места или объекты (места размещения отходов, полигоны, мусороперерабатывающие комплексы, сооружения и др.), на использование которых получено разрешение специально уполномоченных органов на удаление отходов, или осуществление других операций с отходами.

4.1.20. Запрещается вывоз отходов, мусора, снега, листвы, льда в места, которые не предназначены для этого.

4.1.21. Запрещается несанкционированный сброс и размещение отходов на территории города, на территориях природно-заповедного фонда, на землях природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения, в границах водоохраных зон и зон санитарной охраны водных объектов, в других местах, так как это может создавать опасность для окружающей природной среды и здоровья человека.

## **4.2. Уборка территорий в весенне-летний период.**

4.2.1. Весенне-летний период устанавливается с 15 апреля по 15 ноября. В это время запрещается проводить механизированную уборку улиц без увлажнения.

4.2.2. Мойка проезжей части улиц, дорог, площадей, бульваров производится в плановом

порядке с помощью специальных машин и механизмов, в соответствии с технологическими картами организации механизированной уборки, до 6.00 часов ежедневно. Уборка (подметание) остановочных площадок общественного транспорта, совмещенных с проезжей частью улиц, осуществляется предприятиями и организациями, за которыми они закреплены.

4.2.3. Полив зеленых зон улиц, площадей, бульваров, мойка тротуаров, осуществление покоса зеленых зон, удаление поросли, проводится в плановом порядке с помощью специальных машин и механизмов, а также ручным методом и осуществляется в установленном порядке предприятиями, учреждениями, организациями, гражданами за которыми они закреплены.

4.2.4. Дорожные покрытия следует мыть так, чтобы загрязнения, скапливающиеся в прибордюрной части улиц, не сбрасывались потоками воды на полосы зеленых насаждений или тротуаров.

4.2.5. Улицы, отличающиеся повышенной запыленностью, должны поливать специализированные службы по утвержденной технологии.

4.2.6. Запрещается сгребать смет и мусор на зеленые зоны, смотровые, дождеприемные колодцы, ливневые канализации и канализационную сеть.

4.2.7. Запрещается сжигать листья и мусор в черте населенного пункта в любое время года.

### **4.3. Уборка территории в осенне-зимний период.**

4.3.1. Осенне-зимний период устанавливается с 15 ноября по 15 апреля и предусматривает работы по уборке территорий, вывоз снега, грязи, опавших листьев и обработку противогололедной смесью проезжей части улиц и тротуаров в соответствии с технологическими картами уборки территории и дорог.

4.3.2. Посыпка, очистка проезжей части, вывоз снега производятся специализированными предприятиями согласно утвержденной «Технологии содержания территорий в зимний период» в зависимости от погодных условий.

4.3.3. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается в зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них, на расстоянии 0,5 м от бордюра вдоль тротуара. Собранный снег вывозится в отведенные места для снежных свалок, согласованные с санэпиднадзором и природоохранными органами, исключая при этом возможность отрицательного воздействия на окружающую среду.

4.3.4. Вывоз снега сброшенного с крыш, осуществляется немедленно владельцами, балансодержателями зданий и сооружений. Очистка крыш от снега и удаление оледенения на карнизах, крышах и водосточных трубах должны осуществляться систематически силами и средствами владельцев, балансодержателей зданий, сооружений, с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений.

4.3.5. В случае аварии водопровода, канализационных коммуникаций, тепловых сетей, независимо от их ведомственной принадлежности, предприятия и организации, на балансе

которых они находятся, обязаны при оледенении проезжей части улиц, дорог, проездов, площадей, бульваров за счет собственных средств устранять наледи, либо заключить договор с организацией, занимающейся зимним содержанием дорог.

4.3.6. Зимняя уборка физическими и юридическими лицами прилегающих, закрепленных территорий должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспорта и включает:

1) подметание и сгребание снега. Работы по уборке снега и льда субъекты в сфере благоустройства обязаны начинать с наступлением снегопада. От снега и льда в первую очередь очищают тротуары, дороги к подъездам жилых домов, места для остановки маршрутных транспортных средств, люки водопроводных и канализационных колодцев. Позволяется свежий снег уложить как валы на улицах и площадях, за исключением территории мест для остановки маршрутных транспортных средств, для дальнейшего вывоза;

2) удаление снега и снежно-ледовых образований. Запрещается скалывать лед на тротуарах, вымощенных фигурными элементами. При перемещении снега с тротуара на проезжую часть улицы или дороги для его механизированного удаления снеговые валы размещают на расстоянии не более чем 0,5 м от бордюра. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках, пешеходных дорожках, местах для остановки маршрутных транспортных средств, местах для парковки, в местах въезда во дворы и на внутриквартальные территории, а также на территориях зеленых насаждений, на решетках ливневых колодцев. Собранный снег, лед, грязь и мусор должны ежедневно вывозиться на отведенные для этого участки.

3) во время гололедицы необходимо посыпание тротуаров, переходов через улицы, мест для остановки маршрутных транспортных средств, спусков, подъемов специальными посыпочными смесями.

4.3.7. Тротуары, дорожки в парках, скверах и на бульварах, лестницы, места для остановки маршрутных транспортных средств, расположенных напротив домов и сооружений, а также небезопасные для проезда автотранспорта и прохода пешеходов места посыпают песчаной смесью и другими разрешенными для этого материалами жилищные ремонтно-эксплуатационные предприятия, предприятия, организации и учреждения, граждане, за которыми закреплены эти участки для содержания или лица, которым такая обязанность передана по договору.

4.3.8. Физические, юридические лица, которые обязаны содержать прилегающие, закрепленные территории обязаны:

- иметь собственный необходимый для уборки снега и льда ручной инвентарь (лопаты металлические или деревянные, метлы, ледорубы);
- иметь достаточный запас материала для посыпания (посыпочная смесь) для своевременного проведения противогололедных мероприятий;
- убирать снег немедленно, с началом снегопада, для предупреждения наката.

#### **4.4. Правила санитарного содержания территории частного сектора жилого фонда.**

4.4.1. Правила настоящего раздела распространяются на собственников, пользователей, арендаторов строений, расположенных на территории частной (индивидуальной) застройки города.

4.4.2. Граждане, во владении, пользовании, использовании которых находятся земельные участки, строения, сооружения обязаны осуществлять за счет собственных средств, либо

на основании заключенных договоров со специализированными организациями или частными предпринимателями:

4.4.2.1. уборку своей территории, и территории, закрепленной за ними;

4.4.2.2. в летний период полив зеленых насаждений, зелёных зон, мойку тротуаров, прилегающих к строениям;

4.4.2.3. очистку крыш от снега и удаление наледей на карнизах, крышах, водосточных трубах с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений;

4.4.2.4. своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений;

4.4.2.5. покос травы на закрепленной и прилегающей территории со всех сторон строений;

4.4.2.6. земляные и строительные работы только после согласования, полученного в установленном порядке;

4.4.2.7. вывоз и утилизацию твердых, жидких бытовых и строительных отходов на основании договоров со специализированными организациями;

4.4.2.8. в не канализованных домах - содержание в чистоте дворовых туалетов, производить их дезинфекцию и своевременную очистку;

4.4.2.9. очистку придорожных кюветов, канав, дренажей, прилегающих к строению, земельному участку.

4.4.3. В соответствии с п. 4.4.2.7 настоящих правил собственник, пользователь, арендатор земельного участка, здания, сооружения, жилого дома обязан обеспечить вывоз отходов.

4.4.4. Гражданам, проживающим в жилых домах частного сектора, запрещается:

4.4.4.1. осуществлять утилизацию и захоронение твердых и жидких бытовых отходов самостоятельно без заключения договора на вывоз отходов (п. 4.4.2.7.);

4.4.4.2. загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ;

4.4.4.3. на улицах, проездах, тротуарах, газонах со стороны фасадов домов:

- производить земляные и строительные работы без надлежащего разрешения;

- складировать дрова, уголь, сено, стройматериалы, удобрения и т.д.;

- устраивать стационарные автостоянки и мыть транспортные средства;

- сваливать бытовой, дворовый, строительный мусор, золу, пищевые отходы;

- засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации;

- устраивать выгребные ямы.

#### **4.5. Уборка и санитарное содержание придомовых территорий.**

4.5.1. Санитарное содержание придомовых территорий многоквартирных домов включает в себя: уборку и вывоз мусора, твердых бытовых и крупногабаритных отходов. Все виды отходов, мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры), которые устанавливаются в необходимом количестве в строго определенных местах, в соответствии с нормами накопления, на специально отведенных площадках, имеющих водонепроницаемое покрытие и ограждающие стенки. Вывоз строительных отходов осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными предприятиями в специально отведенные места.

4.5.2. Уборку прилегающих к домовладению территорий обеспечивают организации и предприятия, осуществляющие техническое обслуживание, содержание и эксплуатацию данного жилищного фонда.

4.5.3. На придомовых территориях многоквартирного жилищного фонда запрещено:

- производить утилизацию бытового и строительного мусора;
- производить ремонт и мойку автотранспорта;
- производить земляные и строительные работы без соответствующего разрешения;
- без разрешающих документов возводить надземные и подземные гаражи, погреба, устанавливать металлические гаражи и т.д.;
- оставлять (парковать) автотранспорт на территории зеленых зон;
- загромождать автотранспортом придомовую территорию, подъезды к жилым домам, контейнерным площадкам, источникам пожарного водоснабжения.

4.5.4. Санитарная очистка придомовых территорий должна осуществляться в соответствии с договорами, заключенными предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами, во владении или пользовании которых находятся строения, сооружения с одной стороны и хозяйствующими субъектами с другой стороны.

4.5.5. Все юридические и физические лица обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения.

4.5.6. Порядок и периодичность ручной уборки закрепленных территорий, осуществляемой организациями, обслуживающими жилищный фонд, осуществляется в соответствии с нормативными документами и с учетом климатических условий.

#### **4.6. Санитарное содержание и оборудование контейнерных площадок.**

4.6.1. Содержание, обслуживание контейнеров и контейнерных площадок осуществляется специализированными службами.

4.6.2. Руководители организаций, предприятий, контейнерные площадки, должны обеспечить:

4.6.2.1. Хранение бытового мусора и пищевых отходов (до его вывоза) в мусоросборниках, установленных на площадках с усовершенствованным покрытием, складирование крупногабаритных предметов – в надлежащем порядке в отведенных местах.

4.6.2.2. Своевременный вывоз ТБО, уборку контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий в зоне фактического загрязнения по периметру согласно Правилам уборки территории;

4.6.2.3. Содержание контейнеров в надлежащем техническом состоянии. Производить их ремонт, мойку в установленном порядке, дезинфекцию и покраску.

4.6.2.4. Содержание в надлежащем санитарном состоянии мест установки контейнеров и прилегающей территории.

4.6.2.5. Места (площадки) размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов определяются соответствующим органом местного самоуправления и согласовываются с городской санэпидстанцией. К месту (площадке) обеспечивается свободный подъезд. Площадка для сбора ТБО должна отвечать требованиям пп.4.1.14. настоящих Правил.

4.6.2.6. Контроль за санитарным содержанием контейнерных площадок и соблюдением графика вывоза ТБО осуществляют их собственники, арендаторы и уполномоченные органы.

#### **4.7. Порядок содержания парков (парков, скверов, мест для отдыха, парков – памятников садово-паркового искусства, спортивных, детских, мемориальных и т.д. (далее – парков), рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для отдыха.**

4.7.1. Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии территорий парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для отдыха осуществляют их собственники, балансодержатели, иные субъекты в соответствии с этими Правилами и другими нормативными актами.

4.7.2. Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии указанных в этом пункте объектов включает:

- санитарную очистку, сбор мусора, отходов, листьев, покос зеленых зон, установление и ежедневное, и по мере накопления, очищение урн, содержание контейнеров для мусора и отходов, заключение договоров на их вывоз;
- освещение территорий;
- озеленение;
- восстановление территории в межсезонный период, после стихийных природных явлений, аварий, в других случаях.

4.7.3. На территории объектов зеленого хозяйства в соответствии с градостроительной документацией в установленном порядке могут быть размещены строения и сооружения торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения. Собственники этих строений и сооружений обязаны обеспечить надлежащее содержание выделенного земельного участка, а также на условиях договора, заключенного с балансодержателем, обеспечивать надлежащее содержание закрепленной за ними прилегающей территории или принимать паевое участие в содержании объекта.

4.7.4. Содержание в надлежащем состоянии зеленых насаждений парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для отдыха включает уход, обрезку, снос, высадку зеленых насаждений (цветов, деревьев, кустов, травы, других насаждений) и осуществляется в соответствии с Правилами содержания зеленых насаждений и другими нормативными актами.

4.7.5. Повреждение зеленых насаждений, сбор цветов на территориях парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов, площадок для отдыха запрещается.

4.7.6. На территориях парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для отдыха строго запрещается повреждение объектов благоустройства.

#### **4.8. Порядок содержания дорог, улиц (проулков, проездов и т.д.).**

4.8.1. Озеленение улиц и дорог осуществляется в соответствии с установленными нормами и правилами.

4.8.2. Собственники транспортных средств обязаны исключать возможность выноса на дорожные объекты земли, камней, строительных материалов, а также загрязнение проезжей части вследствие перенаполнения кузова транспортного средства сыпучими материалами, повреждения тары, развеивания бестарных грузов, движение с незакрепленным грузом, загрязнение или запыление воздуха.

4.8.3. Запрещается заправлять транспортные средства топливно-смазочными материалами из автомобильных или других передвижных бензозаправщиков, а также мыть транспортные средства на проезжей части дорожных объектов, обочинах и тротуарах.

4.8.4. Собственники и пользователи земельных участков, которые граничат с «красными линиями» городских улиц и дорог, обязаны:

- содержать в надлежащем состоянии выезды из этих участков, предотвращать вынесение на дорожные объекты земли, камней и других материалов, мусора;
- устанавливать и содержать в исправном состоянии ограждения и принимать меры для неконтролируемого выхода животных и домашней птицы на дорожные объекты;
- в местах размещения сооружений торгово-бытового назначения и других зданий и сооружений массового посещения устраивать места для стоянки транспортных средств и выезды на дорожные объекты.

4.8.5. Собственники и пользователи земельных участков, а также собственники и пользователи малых архитектурных форм, инженерных коммуникаций, которые размещены в границах «красных линий» городских улиц и дорог, обязаны:

- содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, охранные зоны инженерных коммуникаций, тротуары, оборудованные стоянки автотранспорта и другие элементы дорожных объектов;
- обеспечивать уборку мусора, снега, опавших листьев и других отходов, а в случае необходимости – проводить обработку противогололедными материалами;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние инженерных коммуникаций, оборудования, сооружений и других используемых элементов дорожных объектов в соответствии с их функциональным назначением и действующими нормативами;
- в случае выявления опасных явлений при эксплуатации сооружений и объектов, аварий и разрушений, которые привели к возникновению препятствий в дорожном движении либо угрожают сохранности элементов дорожных объектов, немедленно информировать управление жилищно-коммунального хозяйства городского совета, а также Государственную службу безопасности дорожного движения МВД Украины;
- придерживаться требований действующих норм и правил, касающихся охраны дорожных объектов.

4.8.6. В границах «красных линий» городских улиц и дорог запрещается:

- размещать контейнеры и другие емкости для твердых бытовых и пищевых отходов;
- мусорить, портить дорожное покрытие, оборудование, зеленые насаждения;
- сжигать листву, опавшие листья и другие отходы, складывать их для длительного хранения;

- сбрасывать промышленные, мелиоративные и канализационные воды в систему ливневой канализации;
- устанавливать палатки и устраивать места для отдыха;
- выпасать домашний скот и птицу;
- прокладывать новые и проводить ремонт существующих сетей в границах «красных линий» улиц и дорог города без соответствующего разрешения органов местного самоуправления.

4.8.7. Собственники дорожных объектов и дорожно-эксплуатационные организации обязаны:

- своевременно, качественно выполнять эксплуатационные работы в соответствии с техническими правилами, с соблюдением норм и стандартов, касающихся безопасности движения;
- постоянно контролировать эксплуатационное состояние всех элементов дорожных объектов и немедленно устранять выявленные повреждения и другие препятствия в дорожном движении, а при невозможности это сделать немедленно – обозначать их дорожными знаками, сигнальными, ограждающими и направляющими приспособлениями в соответствии с действующими нормативами либо прекращать (ограничивать) движение;
- контролировать качество работ, которые выполняются подрядными организациями;
- решать вопросы обеспечения эксплуатации дорожных объектов в чрезвычайных ситуациях при неблагоприятных погодных условиях, в случае деформации и повреждения элементов дорожных объектов, аварий на подземных коммуникациях и возникновения других препятствий в дорожном движении, и вместе с Госавтоинспекцией оперативно вносить изменения в порядок организации дорожного движения;
- анализировать состояние аварийности на дорожных объектах, выявлять аварийно-опасные участки и места концентрации дорожно-транспортных происшествий, разрабатывать и осуществлять мероприятия по усовершенствованию организации дорожного движения для устранения причин и условий, которые приводят к их возникновению;
- вместе с Госавтоинспекцией принимать участие в осмотре мест дорожно-транспортных происшествий для определения дорожных условий, при которых они случились, и устранять выявленные недостатки;
- своевременно информировать местные органы исполнительной власти, органы местного самоуправления и пользователей автомобильных дорог про сроки и порядок закрытия либо ограничения движения транспортных средств, состояние дорожного покрытия, уровень аварийности на соответствующих участках, гидрометеорологические и другие условия;
- обеспечивать соблюдение требований техники безопасности, а также безопасности дорожного движения во время выполнения дорожно-эксплуатационных работ;
- возмещать в установленном законодательством порядке убытки собственникам транспортных средств, если дорожно-транспортное происшествие произошло вследствие неудовлетворительного содержания улиц, дорог, железнодорожных переездов.

4.8.8. Оборудование остановок общественного транспорта подлежит обязательному согласованию в установленном порядке с управлением транспорта и связи, управлением жилищно - коммунального хозяйства городского совета в пределах осуществляемых полномочий, а также органом градостроительства и архитектуры городского совета, и должно соответствовать архитектурному решению улиц, объемно-пространственному решению зданий и сооружений, предусмотренному градостроительной документацией, иметь надлежащий внешний вид, быть удобными и безопасными для населения, надежную, соответствующую нормативным документам конструкцию.

#### **4.9. Рынки, объекты торговли общественного питания и сферы услуг.**

4.9.1. Технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днем осуществляется текущая уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. В летнее время территория рынка с твердым покрытием в обязательном порядке моется.

4.9.2. Территория рынка с твердым покрытием должна иметь уклоны для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.

4.9.3. Хозяйственные площадки располагаются на расстоянии не менее 30 м от мест торговли.

4.9.4. Территория рынка оборудуется урнами из расчета – одна урна на 50 м<sup>2</sup> площади, причем расстояние между ними не должно превышать вдоль линии прилавка 10 м.

4.9.5. Благоустройство территории рынка осуществляется ее собственником, арендатором, пользователем данной территории.

4.9.6. Субъекты хозяйствования, которые осуществляют торговую деятельность и/или деятельность по оказанию бытовых услуг, обязаны содержать в надлежащем состоянии места размещения точек оптовой и розничной торговли и сферы услуг (стационарные объекты торговли и бытовых услуг, киоски, павильоны, лотки, столики, автомобили и др.).

4.9.7. Субъекты хозяйственной деятельности предприятий торговли и общественного питания, сферы услуг обязаны обеспечивать своевременную уборку, сбор мусора и снега, вывоз мусора, не допускать его накопления, обеспечить уборку территорий, прилегающих к объектам торговли и бытового обслуживания, включая павильоны, киоски, палатки, лотки при организации уличной торговли.

4.9.8. Запрещается хранение товаров и тары на прилегающих к объектам торговой деятельности и/или сферы услуг территориях, проезжей части улиц, тротуарах, других территориях общего пользования.

4.9.9. Запрещается самовольно устанавливать точки торговли с лотков, автомобилей, прицепов, столиков, тачек в неустановленных для этого местах и без соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке.

#### **4.10 Уборка объектов с обособленной территорией.**

4.10.1. На объектах с обособленной территорией (лечебно-профилактические учреждения, рынки, парки) запрещается строить и переоборудовать санитарные установки без согласования с органами санитарно-эпидемиологического надзора, собирать отходы, мыть авто и мототранспорт, хранить тару и дрова в местах, не отведенных для этой цели.

#### **4.11 Порядок содержания общественных туалетов.**

4.11.1. Содержание общественных туалетов осуществляется за счет средств балансодержателей.

Общественные туалеты должны содержаться в надлежащем состоянии предприятиями и организациями, на балансе которых они находятся, согласно нормативным требованиям.

4.11.2. Установить режим работы общественных туалетов:

- на вокзалах - круглосуточно;

- в остальных местах - с 7.00 час. утра до 24.00 час. в весенне-летний период, и с 7.00 час. утра до 22.00 час. – в осенне-зимний период.

4.11.3. В течение дня производить не реже 2-х раз влажную уборку и один раз в конце смены генеральную уборку с применением дезинфицирующих средств.

#### **4.12. Содержание кладбищ.**

4.12.1. Содержание кладбищ, военных, братских и одиночных могил, земельных участков для почетных захоронений, а также могил умерших одиноких граждан, умерших лиц без определенного места жительства, умерших, от захоронения которых отказались родственники, места захоронений найденных неопознанных трупов и охрана всех мест захоронений обеспечивается исполнительным органом местного совета за счет средств местного бюджета.

4.12.2. Содержание в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии могил, мест родственных захоронений, надмогильных сооружений осуществляется соответственно их пользователями (собственниками) за счет собственных средств.

4.12.3. Существующие места захоронений не подлежат сносу и могут быть перенесены только по решению исполнительного комитета Симферопольского городского совета в случаях постоянного подтопления, оползня, землетрясения или другого стихийного бедствия, иных случаях, установленным нормативно-правовыми актами.

4.12.4. Захоронение умерших осуществляется с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

4.12.5. Выполнение любых строительных работ в местах захоронений, на территориях со следами давних захоронений, на территориях закрытых кладбищ, а также на прилегающих к местам захоронений охранных зонах запрещается.

4.12.6. На территориях мест захоронений не могут быть размещены объекты другой, кроме коммунальной, формы собственности.

#### **4.13. Содержание мест для стоянки транспортных средств (парковок автотранспорта).**

4.13.1. На территориях мест для стоянки (парковки) транспортных средств обеспечивается соблюдение общих требований санитарной очистки территории, требований настоящих Правил, установленного порядка и режима стоянки автотранспорта.

4.13.2. Содержание в надлежащем состоянии территорий мест для стоянки (парковки) транспортных средств осуществляют; их собственники, балансодержатели либо лица, которым данные территории переданы в установленном порядке или лица, на которых обязанности по содержанию данных территорий возложены договором или актом органов местного самоуправления.

4.13.3. В специально оборудованных местах для стоянки (парковки) транспортных средств запрещается:

-загрязнять территорию, а также мыть транспортные средства в не предусмотренных для этого местах;

-сливать отработанные масла на землю и дорожные покрытия;  
-повреждение оборудования мест стоянки (парковки), повреждение зеленых насаждений, иных объектов благоустройства и т.д.;

4.13.4. Места для стоянки (парковки) транспортных средств используется исключительно по целевому назначению.

4.13.5. Не допускается захламление мест для стоянки (парковки) транспортных средств мусором, отходами, товарами, тарой и т.д.

#### **4.14. Содержание и размещение малых архитектурных форм, иных временных объектов.**

4.14.1. Малые архитектурные формы являются элементами благоустройства. К малым архитектурным формам относятся:

- беседки, павильоны, навесы;
- парковые арки (аркады) и колонны (колоннады);
- уличные вазы, вазоны и амфоры;
- декоративные фонтаны и бассейны, искусственные парковые водопады;
- монументальная, декоративная и игровая скульптура;
- уличная мебель (скамейки, лавки, столы);
- садово-парковое освещение, фонари;
- лестницы, балюстрады;
- парковые мосты;
- оборудование детских игровых площадок;
- павильоны остановок общественного транспорта;
- ограды, ворота, решетки;
- мемориальные сооружения (надгробия, стелы, обелиски и т.п.);
- рекламные и информационные стенды, доски, вывески;
- другие объекты, определенные законодательством.

4.14.2. Временное сооружение торгового, бытового, социально-культурного или иного назначения, в т.ч. для осуществления предпринимательской деятельности – одноэтажное сооружение, которое изготавливается из облегченных конструкций с учетом основных требований к сооружениям, определенным техническим регламентом строительных изделий, зданий и сооружений, и устанавливается временно, без устройства фундамента.

Временное сооружение для осуществления предпринимательской деятельности может иметь закрытое помещение для временного пребывания людей или не иметь такого помещения.

4.14.3. Размещение малых архитектурных форм для осуществления предпринимательской деятельности осуществляется в порядке, установленном законодательством.

4.14.4. На территориях общего пользования, земельных участках, не предоставленных в собственность (пользование), размещение малых архитектурных форм, назначение которых не связано с осуществлением предпринимательской деятельности, иных временных объектов, необходимых для удовлетворения потребностей и нужд соответствующих субъектов, назначение которых не связано с осуществлением предпринимательской деятельности, а также размещение аттракционов, осуществляется по согласованию с исполнительным комитетом городского совета (либо соответствующим исполнительным органом, уполномоченным на это в установленном порядке) на

основании схемы размещения соответствующего объекта. При этом исполнительным комитетом (исполнительными органами) с целью выполнения настоящих правил определяется необходимость участия соответствующего субъекта, осуществляющего временное размещение объекта в организации благоустройства населённых пунктов. Органами местного самоуправления в установленном порядке могут быть определены иные условия размещения малых архитектурных форм, иных временных объектов.

4.14.5. Предприятия, учреждения, организации и граждане обязаны содержать в образцовом порядке все размещённые малые архитектурные формы, иные временные объекты производить их своевременный ремонт и окраску; обеспечивать надлежащее санитарное состояние в местах их размещения и на прилегающих территориях, в т.ч. на основании заключённых договоров на санитарную очистку и вывоз ТБО.

Содержание малых архитектурных форм осуществляют их собственники, балансодержатели, лица их установившие.

4.14.6. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек-лотков, столиков, заборов и тротуарных ограждений, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, малых спортивных сооружений, металлических гаражей, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, тумб, стендов, щитов для газет, объявлений, указателей остановки транспорта и переходов, скамеек и садовых диванов, иных временных объектов, производить не реже 2-х раз в год. Окраску каменных, железобетонных и металлических оград, опор фонарей уличного освещения, трансформаторных будок, металлических ворот, жилых, общественных и промышленных зданий производить не реже 1 раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

4.14.7. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов разрешается только на специально установленных щитах или тумбах.

4.14.8. Самовольно размещённые малые архитектурные формы, иные временные объекты подлежат демонтажу в установленном порядке с последующей компенсацией стоимости демонтажа и хранения объекта. На самовольно размещённые малые архитектурные формы, иные временные объекты может быть признано право собственности за органом местного самоуправления в установленном порядке.

4.14.9. Размещение малых архитектурных форм, иных временных объектов на инженерных сетях, под линиями электропередач запрещается.

#### **4.15. Содержание детских спортивных и игровых площадок.**

4.15.1. Содержание детских спортивных и игровых площадок осуществляют их собственники, балансодержатели, иные лица в соответствии с договором, субъекты, их установившие (в случае не передачи на баланс соответствующей эксплуатирующей организации), собственники объектов благоустройства, на которых размещены площадки, в соответствии с настоящими Правилами .

4.15.2. Детские игровые и спортивные площадки должны быть безопасными для жизни и здоровья граждан. Существующее оборудование, спортивные, развлекательные и другие сооружения, другие элементы благоустройства должны поддерживаться в надлежащем состоянии, своевременно очищаться от мусора, снега, льда.

4.15.3. Не допускается наличие детских площадках неисправных, опасных для жизни и здоровья людей оборудования, элементов благоустройства.

4.15.4. Оборудование площадок необходимо поддерживать в исправном состоянии, регулярно обследовать, своевременно ремонтировать, ежегодно красить.

#### **4.16. Содержание приусадебных участков.**

4.16.1. Благоустройство приусадебного участка осуществляется его собственником или пользователем, в том числе устройство тротуаров на всем протяжении фасадной части участка.

4.16.2. Собственник или пользователь приусадебного участка обеспечивает надлежащее содержание территории общего пользования, прилегающей к его приусадебному участку.

4.16.3. Благоустройство приусадебного участка, на котором размещены жилые дома, хозяйственные постройки и сооружения, которые в порядке, определенном законодательством, взяты на учет или переданы в коммунальную собственность как бесхозяйные, осуществляется соответствующим органом местного самоуправления.

#### **4.17. Требования относительно уменьшения шума**

4.17.1. Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, предприятия, учреждения, организации и граждане при осуществлении любых видов деятельности с целью предотвращения и уменьшения вредного влияния на здоровье населения шума, неионизирующих излучений и других физических факторов обязаны:

4.17.1.1. Осуществлять соответствующие организационные, хозяйственные, технические, технологические, архитектурно-строительные и другие мероприятия по предупреждению образования и снижению шума до уровней, установленных действующими санитарными нормами.

4.17.1.2. Обеспечивать при работе заведений общественного питания, торговли, бытового обслуживания, развлекательного и игорного бизнеса, культуры, при проведении концертов, дискотек, массовых праздничных и развлекательных мероприятий и т.п. уровни звучания звуковоспроизводящей аппаратуры и музыкальных инструментов в помещениях и на открытых площадках, а также уровни шума в прилегающих к ним жилых и общественных зданиях, не превышающие уровней, установленных действующими санитарными нормами.

4.17.1.3. Принимать меры относительно недопущения превышений уровней шума, установленных санитарными нормами, в таких помещениях и на таких территориях (защищенные объекты):

- жилых домов и придомовых территориях;
- лечебных, санаторно-курортных учреждений, домов-интернатов, заведений образования, культуры;
- отелях и общежитиях;
- расположенных в пределах населенных пунктов учреждений общественного питания, торговли, бытового обслуживания, развлекательного и игорного бизнеса;
- других зданий и сооружений, в которых постоянно или временно находятся люди;
- парков, скверов, зон отдыха, расположенных на территории микрорайонов и групп жилых домов.

4.17.2. Шум на защищенных объектах при осуществлении любых видов деятельности не должен превышать уровней, установленных санитарными нормами для соответствующего времени суток.

4.17.3. В ночное время, с 22:00 до 08:00 на защищенных объектах запрещается

громкое пение и выкрики, пользование звуковоспроизводящей аппаратурой и другими источниками бытового шума, проведение салютов, фейерверков, использование пиротехнических средств.

4.17.4. Проведение на защищенных объектах ремонтных работ, сопровождающихся шумом, запрещается в рабочие дни с 21:00 до 08:00, а в праздничные и нерабочие дни - круглосуточно.

4.17.5. Собственник (пользователь) помещений, в которых предусматривается проведение ремонтных работ, обязан уведомить жителей прилегающих квартир о начале указанных работ. По согласию жителей всех прилегающих квартир ремонтные и строительные работы могут проводиться также в праздничные и нерабочие дни. Шум, который образуется при проведении строительных работ, не должен превышать санитарных норм.

4.17.6. Предусмотренные п.4.17.3. – п.4.17.5. настоящих Правил требования относительно соблюдения тишины и ограничений определенных видов деятельности, которые сопровождаются шумом, не распространяются на случаи:

1) осуществление в закрытых помещениях любых видов деятельности, которые сопровождаются шумом, в условиях, исключающих проникновение шума в прилегающие помещения, в которых постоянно или временно находятся люди;

2) осуществление в закрытых помещениях любых видов деятельности, которые сопровождаются шумом, в условиях, исключающих проникновение шума за пределы таких помещений;

3) предупреждение и/или ликвидации последствий аварий, стихийного бедствия, других чрезвычайных ситуаций;

4) предоставление неотложной помощи, предупреждение или прекращение правонарушений;

5) предупреждение краж, пожаров, а также выполнение задач гражданской обороны;

6) проведение собраний, митингов, демонстраций, шествий, других массовых мероприятий, которые согласованы с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления;

7) работа оборудования и механизмов, обеспечивающих жизнедеятельность жилых и общественных зданий, в условиях принятия неотложных мер по максимальному ограничению проникновения шума в прилегающие помещения, в которых постоянно или временно находятся люди;

8) празднование установленных законом праздничных и нерабочих дней, Дня города, других праздников в соответствии с решением местного совета, проведение спортивных соревнований;

9) проведение салютов, фейерверков, других мероприятий с использованием взрывчатых веществ и пиротехнических средств в запрещенное время по согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, предусмотренном правилами соблюдения тишины в населенных пунктах и общественных местах.

4.17.7. Городской совет утверждает правила соблюдения тишины в населенном пункте и общественных местах, которыми с учетом особенностей отдельных территорий (курортные, лечебно-оздоровительные, рекреационные, заповедные т.п.) устанавливаются запреты и ограничения относительно определенных видов деятельности, сопровождаются образованием шума, а также устанавливается порядок проведения салютов, фейерверков, других мероприятий с использованием взрывчатых веществ и пиротехнических средств.

Органы местного самоуправления в пределах полномочий, установленных законом, обеспечивают контроль за соблюдением руководителями и должностными лицами предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, а также гражданами санитарного и экологического законодательства, нормативно-правовых актов в области защиты населения от вредного воздействия шума, неионизирующих излучений и других физических факторов

## **5. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЛИ РЕМОНТЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

### **5.1. Общие положения.**

5.1.1. Производство работ при строительстве или ремонте инженерных коммуникаций осуществляется в соответствии с нормативными документами, актами органов местного самоуправления, регламентирующими порядок производство работ, а также настоящими правилами.

5.1.2. При согласовании размещения инженерных коммуникаций и сооружений обязательно получение и выполнение всех необходимых технических условий, в т. ч. выдаваемых балансодержателями объектов коммунальной собственности.

Проектирование, строительство и эксплуатация инженерных коммуникаций и объектов промышленного и гражданского назначения осуществляется в строгом соответствии с требованиями нормативно-правовых актов Украины и Автономной Республики Крым, касающихся данных аспектов деятельности, а также строительными нормами, техническими условиями и другими ведомственными нормативными документами, регуливающими указанную сферу.

5.1.3. Ремонт, реконструкция существующих и прокладка новых инженерных сетей должна производиться до начала или в период реконструкции улиц, площадей. Размещение новых инженерных сетей должно осуществляться под тротуарами и разделительными полосами. Вскрытие дорожных покрытий улиц и площадей, а также земляные работы, связанные с ограничением на период работ движения транспорта на магистральных улицах и снятием движения маршрутных транспортных средств в центральной части города, независимо от протяженности, осуществляется на основании решения исполнительного комитета Симферопольского городского совета.

5.1.4. Земляные работы, связанные с прокладкой и переустройством подземных сетей и сооружений, строительством, ремонтом зданий и дорог, проведением благоустройства и озеленения территории, бурением скважин и другими работами, могут производиться только на основании утвержденной проектной документации с указанием способа производства работ по прокладке сетей (как правило: бестраншейным методом горизонтально - направленного бурения, вскрытие дорожного полотна допускается в крайних случаях) в установленном порядке в соответствии с требованиями нормативных документов.

### **5.2. Подготовка технической документации и порядок ее представления для получения разрешения на производство работ.**

5.2.1. Технические проекты и рабочие чертежи, проекты организации строительства и производства работ разрешается разрабатывать только на геодезических планах М 1:500, на которых должны быть нанесены все существующие и ранее запроектированные подземные и наземные сооружения, красные линии, планировочные отметки и поперечные профили проектируемых проездов, а при работах, связанных с ограничением движения, и существующие на данном участке технические средства регулирования движения. При разработке проекта необходимо предусматривать раздел, относящийся к обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов в местах производства работ.

5.2.2. Проектом и сметой на ремонт и прокладку подземных коммуникаций должны быть предусмотрены работы по восстановлению в полном объеме объектов благоустройства, разрушенных в результате проведения ремонтно-строительных работ, а также порядок возмещения ущерба.

5.2.3. После разработки проекта, до начала работ, Заказчик обязан согласовать проект производства работ со всеми заинтересованными организациями.

### **5.3. Порядок получения разрешения на право производства земляных работ.**

5.3.1. Согласование места и времени производства работ, подготовку проектов решений исполнительного комитета городского совета (при необходимости), оформление, выдачу ордеров на право производства земляных работ и контроль за выполнением работ осуществляет в установленном порядке управление жилищно-коммунального хозяйства городского совета.

5.3.2. Контроль и технический надзор за производством земляных работ, восстановлением разрушенного благоустройства осуществляет предприятие, на балансе или в ведении которого находятся объекты благоустройства.

5.3.3. Восстановление разрушенных объектов благоустройства разрешается предприятию – балансодержателю или специализированным ремонтно-дорожным и строительным организациям, имеющим материально-техническую базу, инженерно-технических работников и специалистов необходимой квалификации.

5.3.4. Порядок оформления и выдачи ордера, а также получение разрешения на право производства земляных работ определяется соответствующими актами органов местного самоуправления.

### **5.4. Порядок производства работ.**

5.4.1. Работы производятся в порядке, установленном соответствующим нормативно-правовыми актами, актами органов местного самоуправления.

5.4.2. При производстве разрытий в местах движения транспорта и пешеходов должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающая безопасность движения. До обустройства участка производства работ техническими средствами регулирования дорожного движения и ограждениями, вести подготовительные работы, завозить строительные материалы, размещать механизмы и оборудование в пределах красных линий улиц запрещается. Строительные материалы, вынутый грунт, машины, механизмы и оборудование должны размещаться исключительно в зоне огражденного участка. Склаживать вынутый грунт на проезжей части магистральных улиц и дорог запрещается. Ответственность за обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов несет лица, ответственные за производство работ.

5.4.3. На магистралях и площадях с интенсивным движением транспорта и пешеходов работы по строительству, переустройству и ремонту инженерных коммуникаций должны производиться в максимально короткие сроки.

5.4.4. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждения смежных подземных коммуникаций Заказчик обязан не позднее, чем за 2 суток до начала работ вызвать представителей заинтересованных организаций, указанных

в ордере, установить совместно с ними и представителем строительной организации точное расположение подземных сетей.

5.4.5. Вскрытие дорожного покрытия и строительство наземных сооружений должно производиться лишь в границах и объемах, указанных в ордере.

5.4.6. Для наименьшего загрязнения улиц грунтом, извлеченным из траншеи, он должен быть немедленно убран с места работ. Запрещается заваливание грунтом и строительными материалами деревьев и кустарников, геодезических знаков, крышек и решеток люков колодцев и камер. Категорически запрещается открывать крышки люков колодцев и камер без разрешения соответствующих эксплуатирующих организаций. В случае необходимости складирования грунта в местах расположения вышеуказанных объектов, последние должны быть ограждены с тем, чтобы к ним был обеспечен свободный проход и доступ. На участках работ должны предусматриваться меры, препятствующие смыву и выносу грунта на проезжую часть, в том числе и используемыми транспортными средствами.

5.4.7. Восстановленные участки покрытия сдаются коммунальному предприятию, на балансе или в ведении которого находятся объекты благоустройства по акту.

5.4.8. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться круглогодично (независимо от времени года) в сроки, обусловленные ордером и с учетом требований соответствующих нормативных документов.

5.4.9. Восстановлению подлежит участок улицы или тротуара по всей их ширине в местах прокладки подземных коммуникаций. В случае нарушения усовершенствованного покрытия проезжей части улиц, тротуаров и зеленых зон при работе машинами и механизмами или складировании строительных материалов вне пределов полосы инженерных коммуникаций, организация, производившая работы, обязана восстановить покрытие проезжей части, тротуаров и зеленых зон в пределах всей монтажной зоны в существующих вертикальных отметках с сохранением существующего поперечного и продольного профиля и сдать по акту коммунальному предприятию, на балансе или в ведении которого находятся объекты благоустройства.

5.4.10. Временное ограждение и технические средства регулирования движения в местах разрытий снимается организацией, которая производила работы, только после полного восстановления дорожного покрытия, которое гарантирует безопасное движение транспорта и пешеходов.

## **5.5. Аварийные работы.**

5.5.1. При авариях, ликвидация которых связана с производством земляных работ, предварительное разрешение на их выполнение в установленном порядке дается управлением жилищно-коммунального хозяйства городского совета с последующим оформлением аварийного ордера в течение первого дня производства.

5.5.2. Сроки проведения работ по аварийному ордере устанавливаются в течение трех суток, с учетом трехсменного режима работы (круглосуточно).

5.5.3. Организации, производящие работы по ликвидации аварий, обязаны в течение 3-х суток закончить аварийные работы, произвести засыпку траншеи (котлована) с составлением акта и передать разрытие под восстановление по акту.

5.5.4. Если работы по аварийному ордеру невозможно закончить в течение трех суток, коммунальное предприятие, на балансе или в ведении которого находятся объекты благоустройства, обязано потребовать от организации, устраняющей аварию, получения на общих основаниях обычного ордера вместо аварийного.

5.5.5. Уборка и очистка мест разрытий производятся одновременно с основными мероприятиями по ликвидации аварии и заканчиваются в течение 12 часов после окончания работ.

5.5.6. Запрещается в зимнее время производить откачку воды на проезжую часть улиц. Организация, ликвидирующая аварию, должна производить скалывание наледей, образовавшихся в результате аварии и их вывозку.

5.5.7. После ликвидации аварии организация, производившая разрытие, сдает место разрытия по акту предприятию, ответственному за восстановление разрытия. Акт передается в управление жилищно-коммунального хозяйства городского совета.

5.5.8. Ответственность за своевременную сдачу аварийных разрытий под восстановление и качество производимых работ по обратной засыпке несет в установленном порядке руководитель организации, которая ликвидировала аварию.

## **5.6. Ответственность за нарушение производства работ при строительстве или ремонте инженерных коммуникаций.**

5.6.1. Контроль за выполнением установленного порядка производства работ при строительстве или ремонте инженерных коммуникаций осуществляется исполнительными органами Симферопольского городского совета в пределах полномочий: управлением жилищно-коммунального хозяйства, органом архитектуры и градостроительства городского совета, а также исполнительными комитетами районных в городе советов, ОГАИ по обслуживанию административной территории г. Симферополя и АТИ при УГАИ ГУ МВД Украины в Автономной Республике Крым, коммунальными предприятиями, на балансе или в ведении которых находятся соответствующие объекты благоустройства.

5.6.2. Производство работ по прокладке подземных коммуникаций без выданного ордера или с нарушением установленных сроков является основанием для привлечения виновных к ответственности. К виновным применяются санкции согласно действующему законодательству.

5.6.3. За самовольное разрытие, которое производится без ордера или после срока, указанного в нем, несет ответственность, наравне с непосредственным исполнителем - производителем работ, также руководитель организации Заказчика работ.

5.6.4. Заказчик несет ответственность за состояние дорожного покрытия, восстановленного после разрытия, которое должно обеспечивать безопасные условия дорожного движения и соответствующие эксплуатационные параметры. Применение к Заказчику штрафных санкций, не освобождает его от устранения допущенных нарушений,

возмещения ущерба, причиненного вследствие нарушений настоящих Правил, ответственности за состояние разрытия и его восстановление.

## **6.ОХРАНА И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ЗЕЛЁНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

### **6.1. Общие положения**

6.1.1. Правовые и организационные основы озеленения города, направленные на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности граждан регулируются соответствующими актами Кабинета министров Украины, актами соответствующих центральных органов исполнительной власти, местного самоуправления.

6.1.2. Зеленые насаждения - древесная, кустарниковая, цветочная и травяная растительность естественного и искусственного происхождения на определенной территории города. По функциональному назначению все зеленые насаждения делятся на следующие виды:

Зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения, расположенные на территории городских парков, специализированных парков, парков культуры и отдыха, на территориях зоопарков и ботанических садов, городских садов и садов жилых районов, межквартальных или при группе жилых домов; скверов, бульваров, насаждения на склонах, набережных, лесопарков, лугопарков, гидропарков и других, имеющих свободный доступ для отдыха.

Зеленые насаждения ограниченного пользования - насаждения на территориях общественных и жилых зданий, школ, детских учреждений, высших и средних специальных учебных заведений, профтехучилищ, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий и складских зон, санаториев, культурно-просветительных и спортивно-оздоровительных учреждений и другие.

Зеленые насаждения специального назначения - насаждения транспортных магистралей и улиц, на участках санитарно-защитных зон вокруг промышленных предприятий, выставок, кладбищ и крематориев, линий электропередач высокого напряжения, лесомелиоративные, водоохранные, ветрозащитные, противоэрозионные, насаждения питомников, цветочных хозяйств, придорожные насаждения в границах населенных пунктов.

Содержание зеленых насаждений – соблюдение режима их использования с проведением агротехнических мероприятий, способствующих их нормальному росту.

6.1.3. Все зеленые насаждения в пределах города, независимо от принадлежности земельных участков, составляют зеленый фонд населенного пункта.

6.1.4. Основными классификационными (инвентарными) объектами озеленения (объектами зеленого хозяйства) являются:

Парк культуры и отдыха - благоустроенный зеленый массив с наличием платных услуг и культурно-массовых, зрелищных, развлекательных мероприятий и сооружений;

Парк (сад) - благоустроенный зеленый массив или озелененный участок, предназначенный для отдыха населения и оздоровления природной средой;

Сквер - благоустроенный и озелененный участок, предназначенный в основном для кратковременного отдыха населения, а также архитектурно-художественного оформления населенных мест;

Бульвар - озелененная полоса на магистралях для транспортного или пешеходного движения, прогулок и кратковременного отдыха, а также санитарно-гигиенических и декоративных целей;

Набережная - бульвары, расположенные вдоль берегов рек и водоемов;

Лесопарки - благоустроенные леса, расположенные в пределах населенного пункта или за его пределами;

Лугопарки - луга и поляны (иногда без древесно-кустарниковой растительности), расположенные на территории населенных пунктов, в поймах рек, водоемов и на пониженных участках;

## **6.2. Обязанности предприятий, учреждений и организаций, субъектов предпринимательской деятельности и граждан по содержанию зеленых насаждений, объектов зеленого хозяйства.**

6.2.1. Обязанности по содержанию объектов зеленого хозяйства возлагается на физических и юридических лиц, субъектов предпринимательской деятельности, в собственности (на балансе) которых находятся данные объекты.

6.2.2. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию объектов зеленого хозяйства, обязаны иметь технический паспорт на каждый объект зеленого хозяйства и ежегодно вносить в паспорт все происшедшие текущие изменения.

6.2.3. Предприятия и учреждения, имеющие зеленый фонд на закрепленных за ними территориях, обязаны: обеспечить полную сохранность и квалифицированный уход, иметь паспорта зеленых насаждений.

Все владельцы зеленых насаждений обязаны беспрепятственно пропускать представителей органов местного самоуправления на территорию предприятий, занятую зелеными насаждениями.

## **6.3. На территории объектов зеленого хозяйства запрещается:**

6.3.1. Проводить складирование любых материалов;

6.3.2. Устраивать складирование мусора, загрязненного снега и льда;

6.3.3. Посыпать чистой поваренной солью или иными химреагентами снег и лед на тротуарах и дорожках;

6.3.4. Осуществлять на зеленых зонах проезд и стоянку транспортных средств, кроме мест, специально оборудованных и отведенных для этих целей;

6.3.5. Устраивать игры на газонах, кататься на коньках и санях, за исключением мест, отведенных и оборудованных для этих целей;

6.3.6. Разжигать костры, сжигать мусор, листву;

6.3.7. Подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные объекты, электропровода и другие предметы, если они могут повредить деревья;

6.3.8. Добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, забивать гвозди и наносить другие механические повреждения;

6.3.9. Срывать цветы, ломать деревья и кустарники;

6.3.10. Разорять муравейники, ловить и стрелять птиц и животных;

6.3.11. Засорять, засыпать водоемы или устраивать на них запруды.

6.3.12. Самовольно сносить деревья, кустарники, газоны и цветники.

6.3.13. осуществлять иные действия, которые негативно влияют на благоустройство и состояние объектов зеленого хозяйства

## **7. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ СЕТЕЙ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ**

7.1. Все элементы наружного освещения (кабельное, воздушная сеть, опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления и др.), расположенные на улицах, площадях, скверах города, являются городским электрохозяйством и обслуживаются специализированным предприятием за счет средств собственника установок наружного освещения.

### **7.2. Специализированное предприятие обязано:**

7.2.1. обеспечить надлежащее освещение в вечернее и ночное время улиц, площадей и мостов, согласно утвержденному режиму работы;

7.2.2. производить своевременную замену перегоревших ламп, разрушенных опор, разбитой арматуры;

7.2.3. производить ремонт установок уличного освещения.

7.3. При строительстве и реконструкции дорог, площадей, скверов, жилых массивов, общественных зданий все предприятия-застройщики обязаны:

7.3.1. взять (получить) технические условия на проектирование строительства и подключения объектов освещения у балансодержателя;

7.3.2. согласовать производство всех видов работ в зоне расположения сетей наружного освещения с балансодержателем и ОГЭИ УМВД Украины в г.Симферополе и к началу работ пригласить их представителей для наблюдения за производством работ;

7.3.3. работы по переносу опор или изменению габаритов воздушных линий электропередач, перекладке кабельных линий, защиты их от механизированных повреждений, а также восстановление временно демонтированного наружного освещения выполняются за свой счет и по согласованию, под руководством балансодержателя сетей наружного освещения.

## **8. РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕЙ РЕКЛАМЫ**

8.1. Размещение объектов внешней рекламы осуществляется в порядке, предусмотренном законами Украины, актами Кабинета Министров Украины, решениями сессии городского совета, его исполнительного комитета и иными нормативно-правовыми актам.

8.2. Объектами внешней рекламы являются специальные конструкции - временные и стационарные рекламные средства (световые и несветовые, наземные и неназемные (воздушные), плоские и объемные стенды, щиты, панно, транспаранты, тролли, таблички, коробка, механические, динамические, электронные табло, экраны, панели, тумбы, сложные пространственные конструкции, аэростаты, воздушные шары и др.), которые используются для размещения рекламы.

8.3. Внешняя реклама должна отвечать следующим требованиям:

- размещаться с соблюдением требований техники безопасности и при условии обеспечения видимости дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, остановок транспорта общего пользования и не воссоздавать изображения дорожных знаков;

- освещение внешней рекламы не должно ослеплять участников дорожного движения, а также не должно освещать квартиры жилых домов;

- фундаменты наземной внешней рекламы, выступающие над поверхностью земли, могут быть декоративно оформлены;

- опоры наземной внешней рекламы, расположенной вдоль проезжей части улиц и дорог, должны иметь вертикальную дорожную разметку, нанесенную светоотражающими материалами, высотой до 2 метров от поверхности земли;

- нижний край внешней рекламы, которая размещается над проезжей частью, в том числе на мостах, эстакадах и т.п., должен располагаться на высоте не менее 5 метров от поверхности дорожного покрытия;

- в местах, где проезжая часть улицы граничит с цоколями зданий или ограждениями, наружная реклама может размещаться в одну с фасадами зданий или ограждениями линию.

8.4. Запрещается размещать средства внешней рекламы:

- на пешеходных дорожках и аллеях;

- на высоте менее 5 метров от поверхности дорожного покрытия, если их рекламная поверхность выступает за пределы края проезжей части.

8.5. Размещение внешней рекламы на памятниках и в пределах зон охраны памятников национального или местного значения, в пределах объектов природно-заповедного фонда разрешается по согласованию с центральными или местными органами исполнительной власти в сфере охраны культурного наследия.

8.6. Размещение внешней рекламы в населенных пунктах осуществляется на основании разрешений, предоставляемых исполнительными органами городского совета, и в порядке, установленном этими органами на основании типовых правил, которые утверждаются Кабинетом Министров Украины.

При выдаче разрешений на размещение внешней рекламы вмешательство в форму и содержание внешней рекламы запрещается.

Внешняя реклама на территориях, домах и сооружениях размещается с согласия их собственников или уполномоченных ими органов (лиц).

8.7. Разработку необходимой технической документации, монтаж (демонтаж) рекламного средства осуществляется специализированными предприятиями, учреждениями и

организациями.

8.8. Расположение рекламных средств на крышах домов, сооружений запрещается без предварительной технической экспертизы специализированных предприятий, учреждений и организаций.

8.9. Подключение рекламных средств к существующим сетям внешнего освещения осуществляется соответственно требованиям, предусмотренных законодательством.

8.10. Размещения рекламных средств в пределах охранных зон инженерных коммуникаций разрешается по согласованию с балансодержателем коммуникаций.

8.11. Ответственность за техническое состояние рекламных средств, нарушения требований техники безопасности во время расположения и эксплуатации рекламных средств несет распространитель внешней рекламы согласно законодательству.

8.12. Размещения рекламных средств на перекрестках, возле дорожных знаков, светофоров, пешеходных переходов и остановок транспорта общего пользования разрешается по согласованию с компетентными органами Госавтоинспекции.

8.13. В случае нарушения порядка распространения и размещения рекламы уполномоченное лицо органа, осуществляющего контроль за соблюдением настоящих Правил, обращается к распространителю внешней рекламы с требованием устранения нарушений в определенный срок.

8.14. Распространитель внешней рекламы, виновный в нарушении этих Правил, несет ответственность согласно законодательству.

8.15. На территории города запрещается:

- размещать (расклеивать) различного рода афиши, плакаты, растяжки, объявления и другие виды рекламных объектов на фасадах зданий и сооружений, деревьях, столбах, подземных переходах, мостах и других элементах уличного оснащения.
- выставлять рекламные носители типа «стоппер», «распашонка» и тому подобное на тротуары, аллеи, пешеходные дорожки и другие объекты.
- повреждение и снос зеленых насаждений при размещении рекламных носителей.
- при замене рекламного сюжета размещать автотранспортное средство на травяном покрытии, а также оставлять обрывки постеров рядом с рекламной конструкцией.

8.16. Опоры объектов внешней рекламы должны быть оборудованы сеткой «рабица» или вертикальным уголком для исключения возможности наклейки афиш, плакатов, объявлений.

8.17. Размещение вывесок на фасадах зданий и кровлях, а также оформление витрин осуществляется по согласованию с органом архитектуры и градостроительства.

8.18. Размещение вывесок на фасадах зданий – памятников истории и культуры и кровлях, а также оформление витрин разрешается по согласованию с органом архитектуры и градостроительства после получения согласования республиканского комитета по охране культурного наследия.

8.19. Объекты внешней рекламы, находящиеся в ненадлежащем эстетическом виде и санитарном состоянии, в т.ч. прилегающая территория к объекту рекламы, подлежат демонтажу (ликвидации) собственниками или уполномоченными органами,

организациями, которые осуществляют содержание данного объекта, за счет средств собственника.

8.20. Работы, связанные с размещением рекламных конструкций на территории города выполняются с соблюдением правил техники безопасности, настоящих Правил, СНиП, проекта (схемы) организации дорожного движения, правил проведения работ в охранных зонах инженерных коммуникаций с обеспечением защиты коммуникаций во время проведения данных работ и надзором представителя предприятия, которое эксплуатирует эти коммуникации. Материалы, которые используются при изготовлении всех типов рекламных средств, должны отвечать современным требованиям качества и экологической безопасности.

8.21. Рекламные средства, которые расположены с нарушением порядка размещения внешней рекламы, настоящих Правил и/или без разрешений, в случае окончания срока действия разрешения – без продления срока действия, в случае отмены разрешения, с несоблюдением определенной в разрешении конструкции рекламного средства, несоблюдения определенного места размещения рекламного средства, а также в других случаях, определенных в нормативно-правовых актах или в договоре о временном пользовании местами размещения рекламных средств, подлежат демонтажу в порядке, установленном исполнительным комитетом городского совета.

8.22. При проведении работ по размещению рекламных конструкций с нарушением места размещения заказчик работ обязан возместить ущерб, причиненный объекту благоустройства города и выполнить восстановительные работы поврежденных элементов благоустройства в полном объеме. Ущерб, причиненный в результате размещения внешней рекламы объектам благоустройства подлежит возмещению в полном объеме собственником рекламной конструкции.

## **9. ОРГАНИЗАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА, СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ И ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ВО ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ (ЯРМАРОК, ВЫСТАВОК, ПРАЗДНИЧНЫХ, РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ И ДРУГИХ МЕРОПРИЯТИЙ)**

9.1. Во время проведения ярмарок, выставок, праздничных, развлекательных, концертных, рекламных и других массовых мероприятий организаторы и заказчики указанных мероприятий обязаны обеспечить соблюдение чистоты и порядка в соответствии с настоящими Правилами, сохранение зеленых насаждений (клумб, газонов, деревьев, кустарников), своевременную уборку, сбор и вывоз мусора с соответствующей территории, не допускать его накопления.

В случае невыполнения или своевременного невыполнения соответствующих обязанностей в сфере благоустройства, возмещать расходы коммунальным службам города (предприятиям, обеспечивающим выполнение соответствующих функций в установленном порядке), связанные с уборкой, сбором, вывозом мусора с соответствующей территории, а также выполнением иных необходимых мероприятий, связанных с восстановлением благоустройства соответствующей территории).

9.2. На время организации указанных массовых мероприятий, в т.ч. включающих уличную торговлю, с целью обеспечения чистоты, организаторы и заказчики обязаны заключить договора со специализированными организациями по своевременной уборке, сбору и вывозу мусора с соответствующей территории, восстановлению зеленых насаждений. Проведение мероприятий без заключения указанного договора (договоров) не допускается, кроме случаев выполнения работ по уборке, сбору и вывозу мусора,

восстановлению зеленых насаждений собственными силами.

9.3. Если организатором или заказчиком проведения праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий выступает городской совет и его исполнительные органы, назначаются ответственные за обеспечение содержания чистоты и порядка, сбору и вывозу мусора, восстановлению зеленых насаждений.

9.4. После завершения указанных в этом разделе мероприятий организаторы, заказчики или ответственные обязаны незамедлительно обеспечить вывоз мусора, восстановление зеленых насаждений. В случае длительности указанных мероприятий более чем один день, сбор и вывоз мусора осуществляется ежедневно.

9.5. На время проведения выставок, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий устанавливаются урны для временного размещения отходов и мусора, контейнеры для мусора, биотуалеты. Количество установленных урн, контейнеров и биотуалетов должно обеспечивать чистоту территории.

9.6. Временное размещение сцен, стендов, оборудования, механизмов и конструкций, павильонов, тентов и т. д. на период проведения выставочных, рекламных, концертных, развлекательных и других массовых мероприятий осуществляется в установленном порядке с учётом нормативных требований, предъявляемым к сооружениям объектов, а также получением соответствующих разрешений исполнительных органов городского совета.

9.7. На период подготовки и проведения массовых и официальных мероприятий (праздники, народные гуляния, фестивали, спортивные соревнования, съезды, конференции, симпозиумы и т.д.) на городских улицах и дорогах по согласованию с исполнительными органами городского совета допускается размещение над проезжей частью средств праздничного оформления и соответствующей информации с соблюдением требований законодательства и обеспечением видимости дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, мест для остановки маршрутных транспортных средств.

9.8. Осуществление благоустройства и содержания мест для организации ярмарок, площадок для сезонной торговли, цирков, луна-парков, зверинцев, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий и т.п.

9.8.1. Места для организации ярмарок и площадки для сезонной торговли, цирков, луна-парков, зверинцев и т.п. содержатся лицами, которым указанные территории предоставляются с целью проведения этих мероприятий.

9.8.2. Лица, которые получают разрешения на организацию ярмарок и (или) сезонной торговли, цирков, луна-парков, зверинцев и т.п. обязаны:

- обеспечить надлежащее содержание территории, в том числе её санитарную очистку;

- заключить договор на вывоз твердых бытовых отходов;

- установить мусоросборники (урны) для сбора отходов и мусора;

- обеспечить сохранение всех элементов благоустройства, в частности зеленых насаждений, на предоставленной территории.

- по окончании действия разрешения организаторы обязаны восстановить объект благоустройства и в случае нанесения ущерба, произвести выплаты в полном объеме.

9.8.3. Организация ярмарок и площадки для сезонной торговли, цирков, луна-парков, зверинцев и т.п. должна соответствовать требованиям Правил торговли, санитарным, ветеринарно-санитарным, противопожарным нормам.

9.8.4. Во время проведения выставок, праздничных, развлекательных, концертных, рекламных и других массовых мероприятий организаторы и заказчики указанных мероприятий обязаны обеспечить соблюдение чистоты и порядка, сохранение зеленых насаждений (клумб, газонов, деревьев, кустов), своевременную уборку, сбор и вывоз мусора с соответствующей территории, не допускать его накопления.

9.8.5. Во время организации массовых мероприятий, включая уличную торговлю, с целью обеспечения чистоты, организаторы и заказчики заключают договор со специализированными организациями по своевременной уборке, сбору и вывозу мусора с соответствующей территории города, восстановлению зеленых насаждений. Данные договоры могут заключаться как организаторами и заказчиками массовых мероприятий, так и юридическими лицами и физическими лицами – предпринимателями, которые осуществляют торговлю или предоставляют услуги (выполняют работу) во время проведения указанных мероприятий. Проведение мероприятий без заключения указанного договора (договоров) не допускается, за исключением случаев принятия обязательств по уборке, сбору и вывозу мусора, восстановлению зеленых насаждений собственными силами.

9.8.6. После завершения указанных в этом разделе мероприятий организаторы, заказчики или ответственные обязаны незамедлительно обеспечить вывоз мусора, восстановление зеленых насаждений. В случае продолжения указанных мероприятий более чем 1 день, сбор и вывоз мусора проводится ежедневно.

В случае невыполнения или своевременного невыполнения соответствующих обязанностей в сфере благоустройства, возмещать расходы коммунальным службам города (предприятиям, обеспечивающим выполнение соответствующих функций в установленном порядке), связанные с уборкой, сбором, вывозом мусора с соответствующей территории, а также выполнением иных необходимых мероприятий, связанных с восстановлением благоустройства соответствующей территории).

9.8.7. Во время проведения выставок, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий устанавливаются урны для временного размещения отходов и мусора, контейнеры для мусора, биотуалеты. Количество установленных урн, контейнеров и биотуалетов должно обеспечивать соблюдение чистоты и требования санитарных норм.

9.8.8. Временное размещение сцен, стендов, оборудования, механизмов и конструкций, павильонов, тентов на период проведения выставочных, рекламных, концертных, развлекательных и других массовых мероприятий, осуществляется в установленном порядке с учётом нормативных требований, предъявляемым к сооружениям объектов, с разрешения исполнительных органов городского совета.

9.8.9. На период подготовки и проведения массовых и официальных мероприятий (праздники, народные гулянья, фестивали, спортивные соревнования, съезды, конференции, симпозиумы и другие) на городских улицах и дорогах допускается размещать средства праздничного оформления с соблюдением требований законодательства и обеспечения видимости дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных пешеходов, мест для остановки маршрутных транспортных средств.

## **10. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

## 10.1 Финансирование мероприятий в сфере благоустройства.

10.1.1. Финансирование мероприятий по благоустройству, содержанию и ремонту объектов благоустройства осуществляются за счёт средств их собственников или пользователей, если это предусмотрено условиями соответствующих договоров, а также за счёт паевого участия собственников зданий и сооружений, размещённых на территории объекта благоустройства, других предусмотренных действующим законодательством источников финансирования.

Финансирование мероприятий по благоустройству может осуществляться за счёт средств государственного и местных бюджетов, средств предприятий, учреждений, организаций, добровольных взносов юридических лиц и граждан, других источников, не запрещённых законодательством.

10.1.2. За счёт средств государственного бюджета финансируются:

- 1) мероприятия по выполнению государственных программ благоустройства;
- 2) работы по благоустройству, проводимые на землях государственной формы собственности;
- 3) охрана и содержание объектов благоустройства, переданных органами государственной власти на баланс предприятиям, учреждениям, организациям;
- 4) работы по созданию территорий и объектов рекреационного назначения, относящихся к государственной собственности.

10.1.3. За счёт местных бюджетов финансируются:

- 1) мероприятия по выполнению местных программ благоустройства, в том числе проектов благоустройства территорий;
- 2) охрана и содержание объектов благоустройства коммунальной формы собственности, переданных на баланс предприятиям, учреждениям, организациям;
- 3) охрана, содержание и развитие зелёных насаждений на объектах благоустройства коммунальной формы собственности;
- 4) работы по созданию объектов рекреационного назначения, относящихся к коммунальной собственности;
- 5) организация санитарной очистки территорий и объектов, относящихся к коммунальной собственности.

10.1.4. За счёт средств предприятий, учреждений, организаций финансируются мероприятия, направленные на:

- 1) благоустройство, выполнение работ по ремонту и реконструкции дорог внутрихозяйственного пользования, озеленению, содержанию в надлежащем состоянии территории, принадлежащей им на праве собственности или праве пользования, прилегающей, закреплённой территории;
- 2) на прилегающих, закреплённых за ними объектах благоустройства (их частях) обеспечить и принять меры по устранению соответствующими предприятиями (собственниками, балансодержателями, пользователями сетей, др. объектов) повреждения инженерных сетей, элементов благоустройства, а также последствия аварий, произошедшие по их вине.

Благоустройство придомовых территорий объектов нового строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений осуществляется за счёт средств застройщиков.

Предприятия, учреждения, организации на условиях договора, заключённого с балансодержателем объекта благоустройства, могут осуществлять частичное финансирование содержания закреплённой за ними территории и/или принимать долевое участие в финансировании содержания в надлежащем состоянии всего объекта

благоустройства.

Предприятия, учреждения, организации могут на добровольных началах осуществлять взносы на финансирование мероприятий по благоустройству территорий города.

10.1.5. Благоустройство приусадебных участков финансируется за счёт средств их собственников или пользователей.

## **10.2.Участие граждан в финансировании мероприятий по обеспечению благоустройства.**

Граждане имеют право на добровольных началах осуществлять финансирование мероприятий по благоустройству территории, микрорайона, квартала, улицы или придомовой территории по месту жительства, а также выполнять иные мероприятия по благоустройству в установленном порядке.

## **11. КОНТРОЛЬ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

### **11.1. Полномочия, задачи по контролю в сфере благоустройства.**

Контроль в сфере благоустройства осуществляется уполномоченными лицами в соответствии с Законами Украины «О местном самоуправлении в Украине», «О благоустройстве населённых пунктов» и ст.255 Кодекса Украины об административных правонарушениях.

Контроль в сфере благоустройства направлен на обеспечение соблюдения всеми органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, а также гражданами, в том числе иностранцами и лицами без гражданства, требований действующего законодательства, данных Правил и других нормативно-правовых актов.

### **11.2. Государственный контроль в сфере благоустройства.**

11.2.1. Государственный контроль за соблюдением законодательства в сфере благоустройства территорий осуществляется центральным органом исполнительной власти по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

11.2.2. Порядок осуществления государственного контроля в сфере благоустройства определяется Законом Украины «О благоустройстве населённых пунктов» и другими нормативно-правовыми актами.

### **11.3. Полномочия органов местного самоуправления в сфере благоустройства.**

11.3.1. Органами местного самоуправления в пределах полномочий осуществляется контроль в сфере благоустройства территорий.

11.3.2. Контроль местного самоуправления за состоянием благоустройства территорий осуществляется путём:

- 1) проведения проверок территории;
- 2) рассмотрения обращений предприятий, учреждений, организаций и граждан;
- 3) участия в обсуждении проектов благоустройства территорий, другой технической документации по вопросам благоустройства и внесения соответствующих предложений на рассмотрение органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций;
- 4) предъявления исков в суд о возмещении ущерба, причинённого объектам благоустройства в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства

населённых пунктов, Правил благоустройства.

11.3.3. Городским советом может быть создана инспекция по благоустройству. Положение об инспекции по благоустройству утверждается в соответствии с действующим законодательством.

#### **11.4. Общественный контроль в сфере благоустройства.**

11.4.1. Общественный контроль в сфере благоустройства осуществляется общественными инспекторами.

Деятельность общественных инспекторов организывает и координирует специально уполномоченный орган исполнительной власти по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

11.4.2. Общественные инспекторы благоустройства:

- 1) принимают участие в проведении совместно с работниками органов государственного контроля и органов местного самоуправления рейдов и проверок соблюдения предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами законодательства в сфере благоустройства населённых пунктов;
- 2) проводят проверки и составляют протоколы о нарушении законодательства в сфере благоустройства города и представляют их органам государственного контроля в данной сфере и правоохранительным органам для привлечения виновных к ответственности;
- 3) предоставляют помощь органам государственного контроля и органам местного самоуправления в сфере благоустройства населённых пунктов в деятельности по предупреждению нарушений законодательства о благоустройстве населённых пунктов;
- 4) осуществляют другие полномочия в соответствии с Законом Украины «О благоустройстве населённых пунктов» и другими законодательными актами.

11.4.3. Результаты общественного контроля за состоянием благоустройства территорий подлежат обнародованию на собраниях жителей соответствующей территории и рассмотрению органами местного самоуправления в порядке, определённом законодательством.

### **12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

#### **12.1. Ответственность за нарушение законодательства в сфере благоустройства.**

Ответственность за нарушения законодательства в сфере благоустройства населённых пунктов предусмотрена Законом Украины «О благоустройстве населённых пунктов», Кодексом Украины об административных правонарушениях, иными нормативно-правовыми актами.

Нарушение государственных стандартов, норм и правил в сфере благоустройства, а также Правил благоустройства города Симферополя влечет административную ответственность, предусмотренную действующим законодательством Украины.

Привлечение виновных лиц к административной ответственности осуществляется в порядке, установленном Кодексом об административных правонарушениях Украины.

12.1.1. К ответственности за нарушения законодательства в сфере благоустройства территорий, а также данных Правил, привлекаются лица, виновные в:

- 1) нарушении установленных государственных стандартов, норм и правил в сфере благоустройства населённых пунктов;

- 2) нарушении требований утверждённой в установленном законодательством порядке градостроительной документации и государственных строительных норм при проектировании объектов благоустройства;
- 3) нарушении установленных законодательством экологических, санитарно-гигиенических требований и санитарных норм при проектировании, размещении, строительстве и эксплуатации объектов благоустройства;
- 4) нарушении требований Правил благоустройства;
- 5) нарушении режима использования и охраны территорий и объектов рекреационного назначения;
- 6) самовольном занятии территории (части территории) объекта благоустройства;
- 7) повреждении (разрушении или порче) улично-дорожной сети, других объектов благоустройства;
- 8) уничтожении или повреждении зелёных насаждений или других объектов озеленения кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством, данными Правилами;
- 9) загрязнении (засорении) территории;
- 10) ненадлежащем содержании объектов благоустройства, в частности покрытия дорог, тротуаров, освещения территорий и т.п.;
- 11) невыполнении договорных обязательств в сфере благоустройства;
- 12) других видов правонарушений в сфере благоустройства.

Законом может быть установлена ответственность и за другие виды правонарушений в сфере благоустройства населённых пунктов.

12.1.2. Привлечение лиц, виновных в нарушении законодательства в сфере благоустройства к ответственности, не освобождает их от обязанности возмещения ущерба, причинённого в результате нарушений требований действующего законодательства.

12.1.3. Допущение нарушений не освобождает виновное лицо от обязанности предотвращения нарушения и выполнения действий по восстановлению благоустройства.

В случае нарушения данных Правил лица, виновные в их нарушении, обязаны осуществить все необходимые действия для устранения последствий такого нарушения.

Устранение последствий нарушения осуществляются незамедлительно.

В исключительных случаях, когда устранение указанных последствий связано со значительным объёмом работ или необходимостью привлечения третьих лиц для выполнения следующих работ, устранение нарушения может быть осуществлено в трёхдневный срок.

В случае, когда нарушение требований этих Правил связано с аварией, стихийным бедствием, устранение последствий такого нарушения осуществляется в пятидневный срок.

12.1.4. В случае, если лица, виновные в нарушении настоящих Правил, не выполняют

обязательства по устранению последствий нарушения в установленный срок, балансодержатель объекта или элемента благоустройства имеет право осуществить устранение последствий нарушения собственными силами либо с привлечением третьих лиц. В таком случае балансодержатель имеет право на возмещение затрат (убытков), полученных в связи с устранением последствий нарушения требований этих Правил.

12.1.5. Убытки, причинённые объекту благоустройства в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства населённых пунктов и/или Правил благоустройства территории города Симферополя подлежат возмещению в установленном порядке.

### **13.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

13.1. Настоящие Правила подлежат общественному обсуждению в порядке, определённом Уставом территориальной громады г.Симферополя.

Подготовку общественных слушаний осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства городского совета.

Предложения, которые вносятся по результатам общественных слушаний, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления в пределах полномочий, обсуждаемых на слушаниях.

13.2. Графические материалы, включающие в себя документы, предусмотренные ч.4. ст.34 Закона Украины «О благоустройстве населённых пунктов», подлежат разработке и утверждению в составе зонинга города Симферополя.

13.3. Изменения в настоящие Правила вносятся на основании решения Симферопольского городского совета в соответствии с требованиями законодательства.

Секретарь Симферопольского  
городского совета

О.Г. Смолиговец