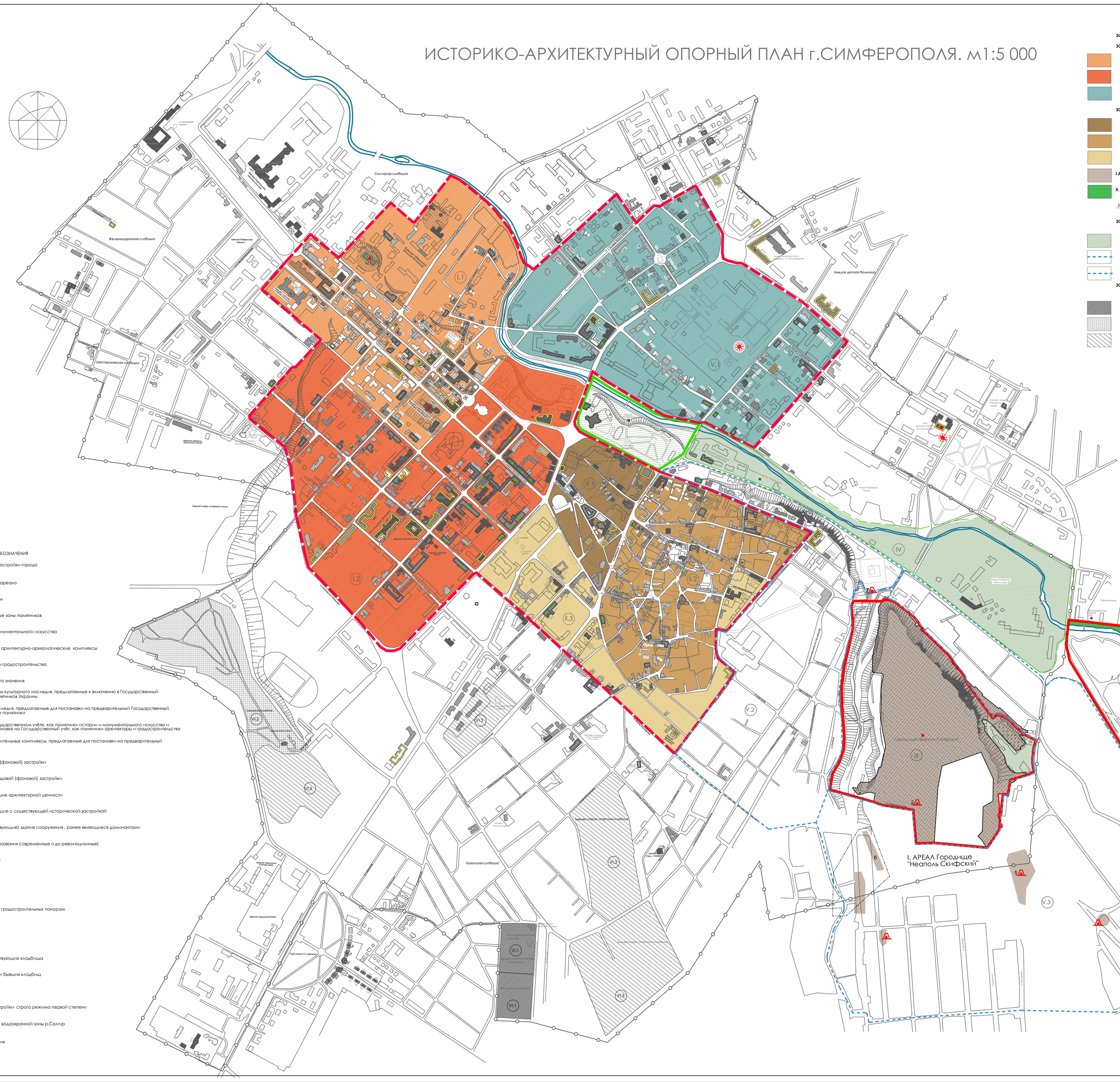
ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНЫЙ ОПОРНЫЙ ПЛАН г.СИМФЕРОПОЛЯ. м1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница исторической застройки города
- Граница исторического ареала
- Нумерация охранных зон
- Существующие охранные зоны памятников
- Памятники истории и монументального искусства
- Памятники археологии и архитектурно-археологические комплексы
- Памятники архитектуры и градостроительства
- Памятники национального значения
- Вновь выявленные объекты культурного наследия, предлагаемые к включению в Государственный реестр недвижимых памятников Украины
- Объекты культурного наследия, предлагаемые для постановки на предварительный Государственный учёт, как нововыявленные памятники
- Здания, стоящие на Государственном учёте, как памятники истории и монументального искусства и рекомендуемые к постановке на Государственный учёт, как памятники архитектуры и градостроительства
- Архитектурно-градостроительные комплексы, предлагаемые для постановки на предварительный Государственный учёт
- Ценные здания рядовой (фоновой) застройки
- Менее ценные здания рядовой (фоновой) застройки
- Здания не представляющие архитектурной ценности
- Здания дисгармонирующие с существующей исторической застройкой
- Утраченные (не существующие) здания сооружения , ранее являющиеся доминантами
- Существующие улицы (названия современные и до революционные)
- Несуществующие улицы
- Крутосклоны
- Выходы скал
- Точки восприятия важных градостроительных панорам
- Обзорные площадки
- Памятники природы
- Существующие не действующие кладбища
- Застроенные территории бывших кладбищ
- Ареалы
- Зоны регулируемой застройки строгого режима первой степени
- Граница зоны в режиме водоохранной зоны р.Салгир
- Предлагаемый парк памятник

ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН ОХРАНЫ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ

Зоны регулирования застройки строгого режима первой степени " Город"

ЗОНА I. Губернский город Симферополь :

- Подзона I.1. Застройка северной части , район ул.К.Либкнехта-Долгоруковской
- Подзона I.2. Застройка южной части , район ул.Пушкина, ул.Гоголя
- Подзона I.4 Застройка «Новый город» - правый берег Салгира

ЗОНА II. Бывшее поселение Ак -Мечеть

- Подзона II.1. Застройка западной части Ак -Мечети
- Подзона II.2. Застройка восточной части Ак -Мечети
- Подзона II.3. Застройка юго-западной части Ак -Мечети

I.АРЕАЛ Городище Неаполь Скифский

II. АРЕАЛ «Архитектурно-парковый ансамбль «Салгирка »

Зоны охраны культурного наследия расположенные за пределами исторических ареалов:

ЗОНА V. Территории, примегающие к историческим ареалам

- V.1 Пойма реки салгир
- V.2. Застройка юго-восточнее территории Ак -Мечети
- V.3. Застройка, примегающая к южным границам городища Неаполь Скифский

ЗОНА VI. Территории бывших городских кладбищ :

- VI.1. Стоящие на государственном учёте как памятники истории и культуры
- VI.2. Объекты культурного наследия и их комплексы , предлагаемые для постановки на предварительный государственный учет
- VI.3. Территории в настоящее время занятые застройкой

ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ И АРХИТЕКТУРНО-АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ КОМПЛЕКСЫ

Неаполь Скифский: городище, некрополи, III в. до н. э.-III в. н. э. - г. Симферополь,

между ул. Археологическая и ул. Батаева (северо-восточная окраина Петровской балки).

1.Городище Неаполь Скифский

2.Мавзолей скифской знати, II в. до н. э

3. Восточная группа склепов некрополя Неаполя Скифского, I-III вв. н. э -В 300-400 м к юго-востоку от городища.

4.Скифское поселение и молильник (2 каменных вырубных склепа) I вв. до н. э.- III в. н. э.

- Восточная окраина городища Неаполь Скифский.

5.Юго-восточная группа склепов: Склеп №2 - 8, склеп №9 (с фресковой росписью), Склеп №10 - На юго-восточном склоне плато, возле РСУ (МП «Фиеста»); восточная окраина балки, между ул. Археологической и ул. Батаева.

6. Западная группа склепов №18-25, II-III вв. н.э. - В 180-320 м к юго-западу от городища Неаполь Скифский.

7. Северная группа склепов №26, 27, II-III вв. н. э. - В 200 м к северу от городища Неаполь Скифский.

ПАМЯТНИКИ ПРИРОДЫ, СТОЯЩИЕ НА ГОС.УЧЕТЕ

1. Дуб "Богатырь Таврида", Симферопольский детский оздоровительно-экологический центр Симферопольского городского совета. Общая площадь заповедного фонда - 0, 0670га.

2.Пятиствольный каштан, ул.Фрунзе, 30. Общая площадь заповедного фонда - 0,0323га

3. Ботанический сад "Салгирка", пр.Вернадского,2. Общая площадь заповедного фонда- 32,2430га

						17-2010-НИ
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	Историко-архитектурный опорный план г.Симферополя.
Директор		Хапилов				
ГАП		Канев				Раздел 8. Зонирование исторической части г.Симферополя, выделение исторических ареалов зон охраны.
Разраб.		Щусь				
Разраб.		Дудин				
						Историко-архитектурный опорный план г.Симферополя. (основной чертеж м 1: 5 000)

Стадия	Лист	Листов
	2	

РП Крымская КАРМ "Укрпроектреставрация" г.Симферополь